

Działka Łekno, gm. Będzino, Warunki zabudowy!

Działka na sprzedaż - Łekno, Łekno, ul. Łekno

cena **73 000** zł

pow. całkowita: **971,00**
m²



Na sprzedaż działka budowlana w Łeknie, gm. Będzino - z aktualnymi warunkami zabudowy!

Atrakcyjna działka o pow. 971m² położoną w miejscowości Łekno, na terenie gminy Będzino. Nieruchomość znajduje się w kompleksie nowo wydzielonych działek o powierzchni od 950 m², idealnych pod budowę domu jednorodzinnego.

Najważniejsze atuty:

Wydane warunki zabudowy na budowę domu - ogromna oszczędność czasu i pewność inwestycji.

Media w drodze - prąd i woda w drodze prowadzącej do działki.

Klasoużytki - RIVa i RIVb

Kameralna, spokojna okolica, sprzyjająca codziennemu odpoczynkowi.

Wygodny dojazd do Mielna, Koszalina i nadmorskich miejscowości.

Idealny wybór zarówno pod budowę domu całorocznego, jak i inwestycję.

Parametry z Warunków Zabudowy (WZ)

- udział pow. zabudowy: od 8% do 20%
- intensywność zabudowy: do 40%
- wielkość pow. biologicznie czynnej: od 60%
- szerokość elewacji frontowej: do 17m
- wysokość krawędzi elewacji (do okapu): od 3m do 5m
- wysokość zabudowy: od 6m do 9m
- dach dwu lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci od 25 do 45 stopni

W cenie udział w drodze wewnętrznej.

Działka położona w kompleksie nowo wydzielonych działek, możliwość zakupu działek sąsiednich o pow. od 950m², w cenie 73.000 zł. Każda z działek posiada wydane bezterminowe warunki zabudowy.

Nieruchomość położona jest w otoczeniu zieleni, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z dobrym dostępem do infrastruktury i pięknych terenów rekreacyjnych. W sąsiedztwie nowe domy wolnostojące.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji!

Oglądanie z Pośrednikiem (lic. Zaw. nr 11917)

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej art. 66 KC

informacje ogólne

| | | | |
|--------|---------|--|----------------|
| Symbol | 3403298 | Cena  | 73 000, 00 PLN |
|--------|---------|--|----------------|

informacje dodatkowe

| | | | |
|-----------------------|-----------------------|-------------------------|--------|
| Okolice | Ulica osiedlowa Łekno | Szerokość działki (mb.) | 40, 00 |
| Długość działki (mb.) | 24, 00 | | |



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl