

Dom szeregowy w Podjuchach

Dom na sprzedaż - Szczecin, Podjuchy

cena **960 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **160,00** m² pow. działki: **168,00** m²

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Atrakcyjny dom w spokojnej dzielnicy Podjuchy, idealny dla dużej rodziny lub jako inwestycja!
Na sprzedaż przestronny, trzykondygnacyjny dom z 6 pokojami w zielonej i spokojnej dzielnicy Podjuchy.
To doskonała propozycja dla rodziny szukającej komfortowego miejsca do życia lub inwestora zainteresowanego dodatkowym dochodem z wynajmu.

Główne atuty nieruchomości:

- 6 funkcjonalnych pokoi rozłożonych na 3 kondygnacjach - idealne dla dużej rodziny, z możliwością aranżacji pokoi dziecięcych, gabinetu.
- Dodatkowe, niezależne 2-pokojowe mieszkanie z osobnym wejściem, aktualnie wynajmowane, co generuje stały dochód pasywny. Świetna opcja na wielopokoleniowe mieszkanie lub kontynuację najmu.
- Garaż w bryle domu.

- Mały, urokliwy ogródek.
- Możliwość dzierżawy dodatkowej działki od miasta - potencjał na powiększenie terenu zielonego lub rekreacyjnego.

Lokalizacja - Podjuchy, Prawobrzeże Szczecina: Podjuchy to malownicza, zielona dzielnica otoczona naturą , blisko Puszczy Bukowej, Regalicy i licznych terenów rekreacyjnych.

Idealne miejsce dla miłośników spokoju, spacerów i aktywnego wypoczynku, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z doskonałym dojazdem do centrum Szczecina.

W okolicy: szkoły, przedszkola, sklepy (Biedronka, Dino), przychodnie, place zabaw i tereny zielone. To rozwijająca się, rodzinna dzielnica z pełną infrastrukturą.

Dom oferuje ogromny potencjał - zarówno do natychmiastowego zamieszkania, jak i dalszej modernizacji.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji!

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48960	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	160, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	128, 50 m²
Powierzchnia działki	168, 00 m²	Rok budowy	2003
Ilość pięter	3	Standard	DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Cena za m2	6 000, 00 PLN
Cena 	960 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Garaż



instalacje

Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**