



Katarzyna
(Interhouse Nieruchomości)

email: biuro@interhouse.nieruchomosci.pl

Mieszkanie - Koszalin

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Orkiszowa

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **61,01 m²**

Kupujący nie płaci prowizji, zwolniony jest również z 2% podatku PCC

Świąteczna promocja: 399.000 zł brutto (w tym 8% VAT)

Oferujemy do sprzedaży lokal mieszkalny w stanie deweloperskim o łącznej powierzchni 61,01 m² położony na I piętrze w 2-lokalowym budynku w zabudowie szeregowej. Nieruchomość z odrębnym, niezależnym wejściem.

Położenie: cicha i spokojna dzielnica Koszalina, z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie blisko centrum miasta. Koszalin, rejon ul. Połczyńskiej, ul. Orkiszowa

Oznaczenie lokalu: A-2

Rozkład pomieszczeń:

- klatka schodowa (6,42 m2)
- pomieszczenie gospodarcze (1,42 m2)
- korytarz (2,02 m2)
- sypialnia (9,28 m2)
- salon z aneksem kuchennym (27,72 m2)
- sypialnia (9,85 m2)
- łazienka (4,3 m2)

ŁĄCZNIE: 61,02 m2

+ balkon (9,20 m2)

Dodatkowo do dyspozycji jest poddasze nieużytkowe (20 m2)

Istnieje możliwość nabycia jednego lub dwóch zewnętrznych miejsc postojowych (każde po 10.000 zł)

Media: prąd, gaz, woda, kanalizacja. Ogrzewanie: 2-funkcyjny piec gazowy

Zapraszamy DO BIURA SPRZEDAŻY DEWELOPERA w Koszalinie przy ul. Zwycięstwa 77/4

Kontakt: 511-228-323, 600-402-699, 94)34-188-75

Lic. Zaw. 4653

Powyższa oferta nieruchomości stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z Art. 71 KC i nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC. Kontaktując się z biurem poprzez formularz kontaktowy, e-mailowo bądź telefonicznie Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U. Nr 133 poz. 883. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych, ich aktualizacji lub usunięcia. Administratorem danych osobowych jest Interhouse Nieruchomości Marzenna Zientarska, z siedzibą w Koszalinie przy ul. Zwycięstwa 77/4. Podawanie danych osobowych jest dobrowolne, a przetwarzanie ich jest ściśle związane z działalnością pośrednictwa w obrocie nieruchomościami. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy pośrednictwa i świadczenia usługi.

informacje ogólne

Symbol	1602314	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	61, 01 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	DEWELOPERSKI	Rok budowy	2026
Cena 	399 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl