Marcin Wieloch
(Patio Nieruchomości S.C.)
nr licencji: 6144

tel.: 502186855
email: wieloch@patio.nieruchomosci.pl

Bliźniaczy, 239 m2, Szczecin Głębokie

Dom na sprzedaż - Szczecin, Głębokie

cena **2 199 000** zł | liczba pokoi: **7** | pow. całkowita: **239,00 m²** | pow. działki: **290,00 m²**



Głębokie prestiżowa dzielnica Szczecina

Cztery kondygnacje, z których każda może być osobnym światem - idealne miejsce do życia, pracy i odpoczynku.

Widok na zieleń, cisza Głębokiego, a do jeziora 5 minut spacerem.

NOWOCZESNA ARCHITEKTURA | CZTERY KONDYGNACJE | KAWALERKA/LOKAL NA BIURO - Z OSOBNYM WEJŚCIEM NA PARTERZE | GARAŻ W BRYLE BUDYNKU | BALKONY/TARASY | BLISKO JEZIORA

typ zabudowy 1/2 bliźniaka możliwość zakupu całości na obecnym etapie. Możliwość kupna drugiej połowy wykończonej i umeblowanej (Łazienki w kaflach, zamontowany kominek , na ścianach gładzie i malowanie, cena 2700 000 zł , Podłogi deska dębowa, kafle. Schody obłożone drewnem.

Powierzchnia całkowita: 239 m2

Powierzchnia użytkowa: 187 m2

dodatkowo powierzchnia tarasów/ balkonów to aż 40 m2- 17,55M2 (PARTER) + 7,78M2 (1 PIĘTRO)+ 13,25M2(2 PIĘTRO) + "taras" przed głównym wejściem do domu ma 7,5m2

Garaż w bryle budynku | Zagospodarowany ogród | Duże przeszklenia |
OPIS INWESTYCJI
Na sprzedaż wyjątkowy, nowoczesny lokal mieszkalny w domu jednorodzinnym dwulokalowym położony w jednej z najbardziej prestiżowych dzielnic Szczecina - na Osiedlu Głębokim.
Dom wyróżnia się przemyślaną architekturą oraz funkcjonalnym układem wnętrz, oferując wiele możliwości aranżacyjnych i inwestycyjnych.
Niezależność domu, architektura premium, prestiżowa okolica.
Kanalizacja miejska, kanalizacja deszczowa zbiorniki na deszczówkę po 7000 litrów.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PAT21317	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	7
Powierzchnia całkowita	239, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	187, 00 m²
Powierzchnia działki	290, 00 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	9 200, 84 PLN	Cena	2 199 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Garaż	✓		

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓

Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**