

2-pokojowe mieszkanie z balkonem

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Władysława Sikorskiego

cena **455 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **47,53 m²**



Na sprzedaż funkcjonalne, 2-pokojowe mieszkanie położone na 1. piętrze kamienicy w samym centrum Szczecina.

Lokalizacja zapewnia szybki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej - w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się centrum handlowe Turzyn, uczelnia ZUT oraz liczne przystanki komunikacji miejskiej.

Mieszkanie o przemyślanym układzie pomieszczeń składa się z:

- dwóch pokoi,
- oddzielnej kuchni,
- łazienki.

W obu pokojach znajdują się antresole, które stanowią dodatkową przestrzeń do spania, co znacząco zwiększa funkcjonalność lokalu.

Dużym atutem nieruchomości jest przestronny, słoneczny balkon z widokiem na zielony skwer.

Dodatkowe informacje:


- ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej (SEC),
- opłaty administracyjne: ok. 470 zł,
- ogrzewanie: ok. 426 zł,
- ciepła woda - według zużycia,
- do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie idealne zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję na wynajem.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PAT21316	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 53 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	9 572, 90 PLN	Cena 	455 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	470, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl