

PŁOTY- UNIKATOWY DOM/REZYDENCJA 304 M2

Dom na sprzedaż - Płoty, ul. Bajkowa

cena **1 749 000** zł

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **304,42**
m²

pow. działki: **3 098,00**
m²



Na sprzedaż - wyjątkowy dom rezydencjonalny w Płotach

Powierzchnia domu: 304,42 m²

Powierzchnia działki: 3 098 m²

Liczba pokoi: 8

Rok budowy: 2015

Typ: Dom wolnostojący, parterowy

Lokalizacja: Płoty - miasto gminne, świetnie skomunikowane (pociąg do Kołobrzegu - ok. 30 min) trasą S6 50 km.

Cena 1 749 0000 zł

Opis nieruchomości

Na sprzedaż wyjątkowy parterowy dom o charakterze ekskluzywnej rezydencji, zaprojektowany z myślą zarówno o komfortowym życiu dwóch rodzin, jak i prowadzeniu działalności gospodarczej z nowoczesnymi technologiami i inteligentnymi systemami.

Nieruchomość położona jest w spokojnej enklawie domów jednorodzinnych, w doskonałej lokalizacji - blisko trasy

S6 Szczecin-Gdańsk, co zapewnia szybki dojazd do większych miejscowości.

Dom posiada dwa niezależne wejścia oraz dużą, w pełni zagospodarowaną działkę z okazałym garażem na dwa auta (46,88m²) i przestronnym podjazdem.

Standard wykończenia i udogodnienia

Nieruchomość wyróżnia się najwyższą jakością wykończenia i doskonale przemyślaną funkcjonalnością.

Wszystkie pomieszczenia zostały zaaranżowane z dbałością o detale, przy wykorzystaniu materiałów premium.

Dom wyposażony jest w liczne nowoczesne rozwiązania zapewniające wygodę oraz niskie koszty utrzymania:

głębinowa pompa ciepła z ogrzewaniem podłogowym (sterowniki w każdym pokoju),

studnia z pełną stacją uzdatniania wody,

przydomowa oczyszczalnia ścieków,

dach wielospadowy pokryty dachówką ceramiczną BRAS,

ściany z pustaków ceramicznych ocieplone wełną,

okna PCV trzyszybowe z moskitierami,

drzwi antywłamaniowe,

wentylacja mechaniczna,

instalacja alarmowa z powiadomieniami do firmy ochroniarskiej,

instalacja pod 7 kamer zewnętrznych,

videofon,

bramy garażowe oraz wjazdowa i furtka sterowane pilotem.

Układ pomieszczeń

Dom został podzielony na strefę prywatną i gościnną, z możliwością wewnętrznego przejścia między częściami.

Wyjścia na taras dostępne są z aż czterech pokoi.

Funkcjonalnie rozplanowana przestrzeń z podziałem na strefy co zapewnia komfort i prywatność.

W skład nieruchomości wchodzi:

8 pokoi,

2 kuchnie,

3 łazienki,

2 garderoby,

pomieszczenia gospodarcze.

Przeznaczenie

To idealna propozycja pod cele biznesowe, usługowe,

osób poszukujących przestronnego, ekskluzywnego domu,

dwóch rodzin chcących mieszkać niezależnie a jednocześnie rodzinie-pokoleniowo,

klinika medycyny estetycznej, luksusowe gabinety lekarskie lub psychologiczne, żłobek, przedszkole, ośrodek

szkoleniowo-konferencyjny

siedzibę firmy/biuro dla przedsiębiorców szukających reprezentacyjnego miejsca do prowadzenia działalności,

biura architektonicznego,

osób ceniących spokój, komfort i wysoką jakość.

idealny na praktykę lekarską, kancelarię prawną, biuro księgowo lub inne usługi wymagające reprezentacyjnej przestrzeni.

Dodatkowe informacje

Nieruchomość jest bardzo elegancka i dopracowana w każdym detalu.

Cena do negocjacji.

Unikatowość tego domu jest wyjątkowa. Zapraszam serdecznie do obejrzenia domu na żywo - rzeczywistość robi jeszcze większe wrażenie.

Doradca do spraw nieruchomości

Renata Dobrowolska

tel 661797721

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej

Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14004/MKN/DS-280639	Liczba pokoi	8
Powierzchnia całkowita	304, 42 m ²	Powierzchnia działki	3 098, 00 m ²
Rok budowy	2015	Ilość pięter	1
Standard	IDEALNY	Cena 	1 749 000, 00 PLN

wyposażenie

Telewizor	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------	-------------------------------------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek

3

Garaż



Taras



instalacje

Internet



Napięcie 400V (siła)



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl