Anna Zuszek
(Studio Nieruchomości)
nr licencji: 21151

tel.: 533 92 55 66
email: anna@studio-nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 1 pok., 30 m2, Ustronie Morskie

Mieszkanie na sprzedaż - Ustronie Morskie, ul. Górna

cena **430 500** zł liczba pokoi: **1** pow. całkowita: **30,49 m²**



Na sprzedaż nowoczesny apartament 1-pokojowy z aneksem kuchennym i balkonem - Holiday Park, Ustronie Morskie, ok. 400m od plaży!

Przedstawiamy atrakcyjny apartament o pow.30,49 m2 typu studio położony na 1 piętrze prestiżowego resortu Holiday Park w Ustroniu Morskim. To doskonała propozycja zarówno dla osób poszukujących własnego miejsca nad morzem, jak i inwestorów zainteresowanych bezobsługowym modelem wynajmu - istnieje możliwość cesji obowiązującej umowy najmu.

Do dyspozycji mamy jasny salon z aneksem kuchennym, łazienka z wc. Funkcjonalna przestrzeń idealna do wypoczynku, w pełni wyposażona i gotowa do użytku. Apartament z dużym balkonem, z pięknym widokiem na zieleń.

Miejsce, w którym nie ma czasu na nudę. Pełna infrastruktura resortu, baseny, strefa wellness, restauracja, place zabaw, tereny rekreacyjne oraz całodobowa obsługa, parkingi.

Teren ogrodzony, monitorowany. Świetna lokalizacja blisko plaży, w otoczeniu zieleni, z dogodnym dojazdem i zapleczem usługowym.

Opcja cesji umowy najmu - możliwość przejęcia sprawdzonego modelu inwestycyjnego i generowania przychodu od pierwszego dnia.

Mieszkanie wakacyjne dla siebie i rodziny lub gotowiec inwestycyjny w popularnej nadmorskiej lokalizacji. Bezobsługowy apartament na wynajem krótkoterminowy. Cena sprzedaży jest ceną brutto z 23% vatem.

UWAGA: Przy zakupie konieczna umowa warunkowa (prawo pierwokupu w księdze wieczystej).

Kontakt: Anna 533 925 566

informacje ogólne

Symbol	700533	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	30, 49 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO DOBRY	Rok budowy	2022
Cena	430 500, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**