

Działka budowlana - Sianów

Działka na sprzedaż - Sianów, ul. Węgorzewska

cena **129 000** zł

pow. całkowita: **1 306,00**
m²

PROMOCJA OKOLICZNOŚCIOWA - Zmiana ceny ze 139 000 zł na 129 000 zł do połowy stycznia 2026.

Działka budowlana - Sianów, ul. Węgorzewska

Oferujemy na sprzedaż działkę budowlaną o powierzchni 1306 m², położoną w spokojnej części Sianowa, z dobrym dojazdem od ulicy Węgorzewskiej - drogami prywatnymi, w których nabywca otrzymuje udziały.

Działka ma kształt prostokątny (ok. 30 x 43 m), jest lekko nachylona, co zapewnia ciekawy widok z przyszłego domu.

Wjazd od strony południowej daje korzystne możliwości usytuowania budynku względem stron świata.

Dla działki wydano warunki zabudowy na budowę domu jednorodzinnego wolnostojącego:

maks. 15% powierzchni zabudowy,

wysokość do 9 m (do kalenicy lub attyki),

dach dwu- lub wielospadowy.

Media: prąd, woda, kanalizacja i gaz w drodze przy granicy działki.

Teren nieogrodzony.

Stan prawny: pełna własność, bez obciążeń.

Działka gotowa do rozpoczęcia inwestycji - idealna propozycja dla osób szukających miejsca pod budowę domu w otoczeniu przyrody, z dobrym dostępem do infrastruktury Sianowa.

Działka sprawdzona przez Pośrednika w obrocie nieruchomościami nr lic. 14825.

informacje ogólne

Symbol	4403283	Cena 	129 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl