

Działka - Mielno

Działka na sprzedaż - Mielno, ul. Rekreacyjna

cena **390 000** zł

pow. całkowita: **875,00**
m²



Na sprzedaż działka o powierzchni 875 m², położona w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji w Mielnie. W linii prostej jedynie 700 metrów od morza, a zaledwie 20 minut spacerem od głównej plaży w centrum Mielna - miejsce idealne na inwestycję w niewielki pensjonat lub budynek mieszkaniowo-usługowy.

Współrzędne GPS działki: 54.254230 16.042525

Działka znajduje się przy ulicy Rekreacyjnej, w drugiej linii zabudowy od ul. Kościelnej. W bezpośrednim sąsiedztwie występuje zabudowa mieszkaniowa - spokojna, zadbane okolice, świetnie skomunikowana, a jednocześnie blisko nadmorskich atrakcji.

Przeznaczenie terenu (Studium):

Teren oznaczony jako MU2 - zabudowa mieszkaniowo-usługowa, z wyłączeniem: zabudowy rekreacji indywidualnej, sezonowej turystycznej bazy noclegowej (kempingów, pól namiotowych).

Otwiera to możliwość realizacji budynku mieszkaniowo-usługowego, w tym pensjonatu z częścią mieszkalną.

Aktualny status formalny:

W toku jest wniosek o wydanie warunków zabudowy dla budowy budynku o funkcji mieszkaniowo-usługowej.

Media:

Wszystkie przy granicy działki: prąd, woda, gaz, kanalizacja.

Dojazd:

Działka posiada dostęp do drogi utwardzonej, zapewniającej wygodny i suchy dojazd o każdej porze roku.

informacje ogólne

Symbol	4403274	Cena 	390 000, 00 PLN
--------	---------	----------------------------------------------------------------------------------------	-----------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl