

Duże 2 pokoje w kamienicy przy Parku Żeromskiego

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Drzetowo, ul. Szarotki

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **68,52 m²**

Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 68,52 m², położone na 3. piętrze zadbanej, odnowionej kamienicy przy ul. Szarotki w Szczecinie.

Nieruchomość znajduje się w wyjątkowo atrakcyjnej lokalizacji - w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Żeromskiego, Teatru Polskiego oraz Wałów Chrobrego. W okolicy dostępna jest pełna infrastruktura miejska: sklepy, szkoły, punkty usługowe oraz bardzo dobra komunikacja. Przystanek tramwajowy oddalony o niespełna 100 metrów, przy czym linie tramwajowe są niesłyszalne w mieszkaniu.

Układ mieszkania:

- 2 niezależne, ustawne pokoje
- Oddzielna kuchnia z oknem
- Przestronna łazienka wyposażona w wannę, prysznic oraz bidet
- Przedpokój

- Piwnica przynależna do mieszkania
- Ekspozycja okien: północ-wschód

Mieszkanie nadaje się do zamieszkania lub remontu - w zależności od indywidualnych oczekiwań i standardów nowego właściciela.

Budynek i okolica:

- Elewacja po niedawnym remoncie
- Klatka schodowa po modernizacji
- Ogrzewanie gazowe
- Brak strefy płatnego parkowania w okolicy

Doskonała propozycja zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem krótko i długoterminowy.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.
Dostępne od zaraz - klucze w biurze.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48958	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	68, 52 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	5 823, 12 PLN
Cena 	399 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	834, 69 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**