

# Dom przy Puszczy Bukowej

Dom na sprzedaż - Szczecin, Podjuchy

cena **3 500 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **400,00** pow. działki: **894,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Na sprzedaż duży, w pełni wyposażony, klimatyczny dom po remoncie z 4 sypialniami (9 pokoi) i 3 łazienkami, w okolicy Jeziora Szmaragdowego, z zaaranżowanym tarasem, ogrodem i garażem na 2 samochody.

Sercem domu jest przestronna kuchnia z jadalnią, otwarta na salon z kominkiem i wyjściem na przestronny taras.

Na parterze znajduje się również duży pokój o powierzchni ok.30 metrów z sypialnią, z osobnym wejściem.

Na I piętrze są dwie duże sypialnie, pokój kąpielowy, przestronna garderoba oraz biuro z biblioteką.

Drugie piętro to otwarta sypialnia z garderobą.

POZIOM -1 to wysokie przyziemie, w którym znajduje się duży, widny pokój SPA/fitness, łazienka z kabiną prysznicową, pralnia z wyposażeniem, pomieszczenia gospodarcze i spiżarnia.

W ostatnim czasie dom przeszedł remont. Zamontowano panele fotowoltaiczne.

Ogrzewanie i ciepła woda - pompa ciepła.

Wnętrze domu zostało urządzone z dbałością o najdrobniejsze szczegóły.  
Ogród podlewany zdalnie.  
W najbliższym czasie zostanie zamontowana automatyka do bramy wjazdowej.

#### LOKALIZACJA

- dom na skraju Puszczy Bukowej, w bocznej, cichej uliczce
- 10 min. do centrum
- doskonała komunikacja miejska i wyjazd na autostradę
- w okolicy liczne sklepy i punkty użyteczności publicznej

Sprzedaż przez firmę - wystawiana jest faktura VAT.

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

#### informacje ogólne

Symbol	BON48973	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	400, 00 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	400, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	894, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	1990
Ilość pięter	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 750, 00 PLN
Cena 	3 500 000, 00 PLN		

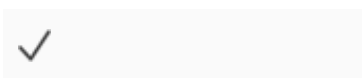
#### informacje dodatkowe

Liczba łazienek	3	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	✓

## instalacje

---

Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)