

Ładne Mieszkanie 3pok., balkon os. Kaliny

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Kaliny, ul. Antoniego Kaliny

cena **2 490** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **59,30 m²**

Do wynajmu bardzo ładne mieszkanie zlokalizowane na osiedlu Kaliny w Szczecinie. Nieruchomość położona w budynku z windą.

Miejsce bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta. Bardzo bezpieczna i cicha lokalizacja.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 59,3 m2):

- 1 pokój (12,5 m2) z wyjściem na balkon
- 1 pokój (19,7 m2)-pokój przejściowy
- 1 pokój (10,6 m2)
- kuchnia (7,25 m2)
- łazienka (3 m2) z wc i kabiną prysznicową
- przedpokój (5,9 m2)
- balkon (2 m2)

Czynsz w wysokości 980zł/1mc w tym: fundusz remontowy, zaliczka na wodę i ogrzewanie, śmieci (aktualna wysokość spowodowana jest dużym zużyciem wody przez obecnych najemców).
Dodatkowo płatny gaz, prąd, internet i tv (110 zł-umowa do końca marca 2026r.).

Wykończenie wnętrza:

Na podłódze panele oraz płytki, ściany gładzone malowane.

Wyposażenie nieruchomości:

Mieszkanie jest w pełni umeblowane, okna plastikowe.
Kuchnia posiada kompletny sprzęt AGD.

Mieszkanie środkowe i bardzo ciepłe.

Przed budynkiem znajduje się ogólnodostępny parking.

Mieszkanie dostępne od 01.01.2026r.

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48969	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	59, 30 m²
Piętro	1	Ilość pięter	9
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1976
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena 	2 490, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

Internet



Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ODDZIELNA

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

950, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**