

Lokal usługowy, sklep Szczeglino

Lokal na sprzedaż - Szczeglino, Przystanek Autobusowy, ul. Szczeglino

cena **280 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **123,91**
m²

Lokal użytkowy położony w Szczeglinie gm. Sianów

Budynek parterowy, w którym znajduje się lokal usługowy, idealny do prowadzenia różnorodnej działalności.

Powierzchnia zabudowy: 165 m². Powierzchnia użytkowa: 123,91 m². Lokal składa się z sali sprzedaży: ok. 80 m², magazyn: 30 m², pomieszczenie na piec: 5,30 m², przedsionek: 6,60 m², wc: 2,30 m². Na działce znajduje się również budynek gospodarczy o powierzchni zabudowy 23 m², nadający się do generalnego remontu. Działka o powierzchni: 1142 m² (klasyfikacja gruntów Bi). Dostępne media: woda, prąd, kanalizacja. Ogrzewanie: własne piec węglowo- drzewny. Na podłogach płytki- terakota. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Przed budynkiem miejsca parkingowe. Witryny okienne - okna PCV. Lokal posiada alarm. Idealny dla usług lub handlu różnego typu. Aktualnie w lokalu prowadzony jest sklep spożywczy. W Miejscowym Planie Zagospodarowania

Przestrzennego gm. Sianów, działka oznaczona symbolem 43UH (teren zabudowy usługowej).Podatek od nieruchomości: 5 440 zł rocznie.

Odległości: Sianów-11 km,Koszalin- 15 km,Łazy (nad Morzem) -27 km.

Na prezentację umawia Pośrednik.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

informacje ogólne

Symbol	660429	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	123, 91 m²	Ilość pięter	1
Cena 	280 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**