Agnieszka Boruń-Spaleniak
(Grand Nieruchomości)
nr licencji: 11698

tel.: 505773895
email: agnieszka@nieruchomoscigrand.pl

Lokal, 105 m2, Karwice

Lokal na sprzedaż - Karwice, ul. Karwice

cena **169 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **104,81 m²**



Lokal użytkowy położony w Karwice gm. Malechowo. Nieruchomość znajduje się przy drodze krajowej nr 6.

Budynek parterowy, murowany w którym znajduje się lokal usługowy, idealny do prowadzenia różnorodnej działalności.Powierzchnia zabudowy: 140 m2.Powierzchnia użytkowa: 104,81 m2.Lokal składa się z sali sprzedaży: (ok. 60 m2), magazyn: (ok. 32 m2), pomieszczenie na piec: (4,60 m2), wc: (1,60 m2).Działka o powierzchni: 600 m2 (klasyfikacja gruntu Bi).Dostępne media: woda, prąd, kanalizację, ogrzewanie: własne piec koksowo- drzewny.Na podłogach płytki- terakota.Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Przed budynkiem miejsca parkingowe.Witryny okienne -okna PCV.Idealny dla usług lub handlu różnego typu. Aktualnie w lokalu prowadzony jest sklep spożywczy.W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego gm. Malechowo, działka oznaczona symbolem 22UH (teren zabudowy usługowej).Podatek od nieruchomości: 3904 zł rocznie.

Odległości:Malechowo-5 km,Sławno- 10km,Darłowo- 15km,Dąbki (nad Morzem) -22 km,Koszalin- 32 km.

Na prezentację umawia Pośrednik.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

informacje ogólne

Symbol	660431	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	104, 81 m²	Piętro	parter
Ilość pięter	1	Cena	169 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**