

Lokal, 105 m2, Karwice

Lokal na sprzedaż - Karwice, ul. Karwice

cena **209 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **104,81**
m²



Lokal użytkowy położony w Karwice gm. Malechowo. Nieruchomość znajduje się przy drodze krajowej nr 6.


Budynek parterowy, murowany w którym znajduje się lokal usługowy, idealny do prowadzenia różnorodnej działalności. Powierzchnia zabudowy: 140 m². Powierzchnia użytkowa: 104,81 m². Lokal składa się z sali sprzedaży: (ok. 60 m²), magazyn: (ok. 32 m²), pomieszczenie na piec: (4,60 m²), wc: (1,60 m²). Działka o powierzchni: 600 m² (klasyfikacja gruntu Bi). Dostępne media: woda, prąd, kanalizację, ogrzewanie: własne piec koksowo- drzewny. Na podłogach płytki- terakota. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Przed budynkiem miejsca parkingowe. Witryny okienne -okna PCV. Idealny dla usług lub handlu różnego typu. Aktualnie w lokalu prowadzony jest sklep spożywczy. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego gm. Malechowo, działka oznaczona symbolem 22UH (teren zabudowy usługowej). Podatek od nieruchomości: 3904 zł rocznie.

Odległości: Malechowo-5 km, Sławno- 10km, Darłowo- 15km, Dąbki (nad Morzem) -22 km, Koszalin- 32 km.

Na prezentację umawia Pośrednik.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

informacje ogólne

Symbol	660431	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	104, 81 m ²	Ilość pięter	1
Cena 	209 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl