

Lokal, 129 m<sup>2</sup>, Sulechowo

**Lokal na sprzedaż** - Sulechowo, ul. Sulechowo

cena **210 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **128,81**  
**m<sup>2</sup>**



Lokal użytkowy położony w Sulechowie gm. Malechowo. Nieruchomość znajduje się przy drodze krajowej nr 6.


Na sprzedaż lokal usługowy, zlokalizowany na parterze budynku, od frontu. Idealny do prowadzenia różnorodnej działalności. Powierzchnia użytkowa: 128,81 m<sup>2</sup>. Lokal składa się z sali sprzedaży : ( ok. 56 m<sup>2</sup>), magazyn: ( ok. 56 m<sup>2</sup>), pomieszczenie socjalne: (11 m<sup>2</sup>), wc ( 1,40 m<sup>2</sup>)Działka o powierzchni: 400 m<sup>2</sup> (klasyfikacja gruntu Br- R IVa).Dostępne media: woda, prąd, szambo, ogrzewanie: elektryczne, siła w budynku.Na podłogach płytki-terakota.Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Przed budynkiem miejsca parkingowe.Dach pokryty dachówką cementową, okna PCV oraz drewniane skrzynkowe.Idealny dla usług lub handlu różnego typu. Aktualnie w lokalu prowadzony jest sklep spożywczy.W lokalu znajduje się instalacja alarmowa.W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego gm. Malechowa działka oznaczona symbolem 7 UH, UK - Teren usług handlu i kultury - adaptacja.Podatek od nieruchomości: 4389 zł rocznie.

Odległości:Malechowo-7 km,Sławno- 28 km,Darłowo- 22 km,Dąbki (nad Morzem) -29 km,Koszalin- 49 km.

Na prezentację umawia Pośrednik.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

## informacje ogólne

Symbol	660432	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	128, 81 m <sup>2</sup>	Ilość pięter	1
Cena 	210 000, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)