



**Tymoteusz Lesiak**  
(NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. Sp. K.)  
nr licencji: PL1-P298400

tel.: 883 334 831  
email: tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl

Budowlana, 1,109 m2, Będzino  
**Działka na sprzedaż** - Będzino

cena **79 000** zł

pow. działki: **1 109,00**  
**m<sup>2</sup>**



### **Wynagrodzenie biura REMAX NA TROPIE pokrywa wyłącznie strona sprzedająca**

Na sprzedaż działka budowlana 1109 m2 | Będzino k. Sarbinowa i Mielna  
Przedmiotem oferty jest działka budowlana o powierzchni 1109 m2, położona w miejscowości Będzino, w gminie Będzino, w otoczeniu rozwijającego się osiedla domów jednorodzinnych oraz zabudowy usługowej.

### **Najważniejsze informacje:**

- powierzchnia: 1109 m2
- wydane warunki zabudowy (budynek mieszkalny wolnostojący do 200 m2 zabudowy + infrastruktura)
- dojazd: utwardzona droga gminna
- media: prąd, gaz i woda w drodze (ok. 150 m)
- kanalizacja: szambo.

### Lokalizacja i atuty:

- tylko 4 km do Sarbinowa i 7,6 km do Mielna, co daje bliskość morza w spokojnej okolicy
- ok. 7,6 km do węzła drogi ekspresowej S11/S6, szybki dojazd w kierunku Koszalina i Kołobrzegu
- w Będzinie: sklep Lewiatan, market Dino, hurtownia Mrówka, stacja Orlen, punkt przedszkolny, Urząd Gminy, Dom Kultury, stacja PKP
- przystanek autobusowy 300 m od działki (trasa Kołobrzeg/Koszalin, kursy co 30 minut).

To doskonała propozycja dla osób szukających miejsca na budowę domu w spokojnym otoczeniu, z szybkim dostępem do morza.

### Agent prowadzący:

**Tymoteusz Lesiak**

**tel.: 883 334 831**

**e-mail: tymoteusz.lesiak@remax-polska.pl**


Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: [natropie@remax-polska.pl](mailto:natropie@remax-polska.pl)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	GDF21732	Powierzchnia działki	1 109, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	71, 24 PLN	Cena 	79 000, 00 PLN

## uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-------------------------------------	----------------	-------------------------------------

## informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	-----------	-----------------	------------

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)