

Mieszkanie, 2 pok., 49 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Al. Wyzwolenia

cena **1 029 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,88 m²**



DWUPOKOJOWY APARTAMENT W HANZA TOWER - 48,88 m2 + LOGGIA 9,85 m2 | WIDOK NA CENTRUM

Na sprzedaż nowoczesny, wykończony w wysokim standardzie apartament o powierzchni 48,88 m2 z przestronną loggią 9,85 m2, zlokalizowany w prestiżowym budynku Hanza Tower w centrum Szczecina.

Najważniejsze informacje

- Powierzchnia: 48,88 m2
- Loggia: 9,85 m2 na całą szerokość apartamentu
- Wyjście na loggię: z salonu oraz sypialni
- Układ: salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka
- Widok na centrum miasta
- Lokalizacja: Hanza Tower - najwyższy i najbardziej rozpoznawalny budynek w Szczecinie

Opis mieszkania

Apartament wykończony w nowoczesnym, spójnym stylu, z wykorzystaniem materiałów wysokiej jakości. Jasny salon połączony z aneksem kuchennym tworzy komfortową, dobrze doświetloną przestrzeń dzienną. Duże przeszklenia prowadzą na loggię i zapewniają atrakcyjny widok na centrum miasta.

Kuchnia została wykonana z dbałością o funkcjonalność i estetykę - drewniana zabudowa, czarne detale i dobrze rozplanowane oświetlenie tworzą elegancką całość. Sypialnia, oddzielona od salonu, zapewnia prywatność i również posiada wyjście na loggię, co optycznie powiększa przestrzeń.

Łazienka w standardzie premium: wielkoformatowe płyty o industrialnym charakterze, czarna armatura, prysznic typu walk-in oraz podświetlane wnęki nadają wnętrzu nowoczesny i minimalistyczny styl.

Loggia na całą szerokość apartamentu Jednym z kluczowych atutów nieruchomości jest niemal dziesięciometrowa loggia przebiegająca przez całą szerokość mieszkania. To idealne miejsce do relaksu, pracy lub odpoczynku z panoramą miasta w tle. Dostęp zarówno z salonu, jak i sypialni znacząco podnosi komfort użytkowania.

Hanza Tower oferuje udogodnienia klasy premium, w tym:

- strefę wellness: basen, sauny, SPA
- szybkie windy
- podziemny parking
- całodobową recepcję
- nowoczesne lobby
- lokale usługowe i biurowe w budynku
- siłownia

Inwestycja wyróżnia się lokalizacją w ścisłym centrum oraz dostępem do pełnej infrastruktury miasta.

Oferta odpowiednia dla singla, pary lub inwestora poszukującego nieruchomości o wysokim potencjale najmu w topowej lokalizacji.

Jeśli chcesz poznać więcej szczegółów lub umówić prezentację - skontaktuj się.

Warto zobaczyć to mieszkanie na żywo.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48920	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 88 m²
Piętro	8	Ilość pięter	27
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Materiał ścian	MIESZANY	Balkon	✓
Cena za m2	21 051, 55 PLN	Cena 	1 029 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
1, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl