

4 pok. apartament w niskim bloku przy Duńskiej!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo, ul. Duńska

cena **989 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **95,93 m²**

Na sprzedaż własnościowe,

bardzo przestronne, jasne i słoneczne, komfortowo wykończone 4. pokojowe mieszkanie, usytuowane na 3. piętrze niskiego budynku mieszkalnego z 2007 roku.

Nieruchomość położona w doskonałej lokalizacji Szczecina, na terenie nowoczesnego, zadbanego osiedla, znajdującego się przy ulicy Duńskiej w Szczecinie. Spokojne umiejscowienie, teren przyległy zagospodarowany, w pobliżu skwery i tereny zielone. Darmowe miejsca parkingowe przy budynku oraz na terenie osiedla. Bardzo dobry dostęp do infrastruktury miejskiej, marketów, sklepów, szkół, przedszkoli, przychodni, terenów rekreacyjnych, sportowych oraz środków komunikacji. Standard nieruchomości - wysoki - mieszkanie doinwestowane, gotowe do wprowadzenia się bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych. Atutami mieszkania, m.in. powierzchnia - 98,8 m² (ponad 120 m² po podłodze), duży salon i otwartą kuchnię, 3. duże, ustawne sypialnie, centralne zarządzanie zużyciem ciepła w mieszkaniu oraz temperatury (przy użyciu panela sterującego) oraz piękny widok z balkonu na panoramę miasta - to tylko niektóre z walorów nieruchomości. Umeblowanie oraz sprzęty RTV/AGD - pozostają w cenie nieruchomości. Opcjonalnie - możliwość nabycia komórki lokatorskiej (na osobnej KW) - dodatkowo płatnie.

Idealne lokum dla rodziny z dziećmi, dla osób szukających komfortu, nowoczesności oraz bezpieczeństwa zamieszkania!

Polecamy z uwagi na bardzo duży potencjał nieruchomości oraz świetną lokalizację!

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny salon z otwartą kuchnią
- sypialnia nr 1
- sypialnia nr 2
- *sypialnia nr 3*
- łazienka z WC
- korytarz
- balkon

Największe atuty nieruchomości:

- świetna lokalizacja
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce
- nowoczesne osiedle, zadbane i zagospodarowane
- balkon z pięknym widokiem na panoramę miasta
- centralne zarządzanie zużyciem ciepła oraz temperatury
- spokojne sąsiedztwo
- darmowe miejsca parkingowe
- opcjonalnie - komórka lokatorska

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 1000 zł/mies.

Cena: 989.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20253	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	95, 93 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2007
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓

Cena za m2

10 309, 60 PLN

Cena 

989 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

OTWARTA

Domofon

✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

1 000, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**