

Spół. - własnościowa kawalerka na Nowym Mieście!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Potulicka

cena **235 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **18,60 m²**

Na sprzedaż spółdzielczo - własnościowe (możliwość nabycia przez cudzoziemców),

1. pokojowe mieszkanie, znajdujące się na 8. piętrze wysokiego bloku, zlokalizowane na terenie dzielnicy Nowe Miasto w Szczecinie.

Doskonały dostęp do uczelni wyższych, szkół, sklepów, środków komunikacji oraz wielu innych miejskich udogodnień.

Standard mieszkania - do odświeżenia/remontu. Lokal gotowy do wydania od zaraz!

Mieszkanie jasne, słoneczne, umeblowane i wyposażone w sprzęty RTV/AGD - wszystko pozostaje w cenie nieruchomości.

Zadbany budynek z monitoringiem, nowe windy i czysta klatka schodowa.

Możliwość parkowania pojazdów w pobliżu bloku i w rejonie całego osiedla - bez konieczności ponoszenia dodatkowych opłat.

Idealne na pierwsze mieszkanie lub jako inwestycja!

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- aneks kuchenny
- łazienka z WC
- korytarz
- balkon
- piwnica

Największe atuty mieszkania:

- świetna lokalizacja
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce
- w pobliżu szkoły, sklepy, gastronomia, usługi i wiele innych miejskich udogodnień
- bezpośrednia bliskość uczelni wyższych
- balkon i piwnica
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- natychmiastowy termin wydania
- spółdzielczo - własnościowy tytuł prawny (możliwość nabycia przez cudzoziemców)
- Idealnie do zamieszkania, jak i pod inwestycję

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 320 zł/mies. (w tym m.in. ogrzewanie, woda, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne).

Cena: 235.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Natychmiastowy termin wydania lokalu!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20245	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	18, 60 m ²
Piętro	8	Ilość pięter	10
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1976
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	12 634, 41 PLN	Cena 	235 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	320, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**