

3 pokoje na os. Słonecznym!!!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Słoneczne, ul. Łubinowa

cena **479 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **59,40 m²**

**Na sprzedaż spółdzielczo - własnościowe (możliwość nabycia przez cudzoziemców),
przestronne 3. pokojowe mieszkanie, usytuowane na 9 piętrze wysokiego bloku z windą.**

Nieruchomość położona w bardzo dobrej lokalizacji, na terenie spokojnego osiedla mieszkalnego Słoneczne, przy ulicy Łubinowej w Szczecinie.

Zadbany budynek, blok ocieplony, a teren przyległy zagospodarowany. Czysta klatka schodowa. Dookoła skwery i tereny zielone.

Bardzo dobry dostęp do infrastruktury miejskiej, sklepów, szkół, przedszkoli, przychodni, terenów rekreacyjnych oraz środków komunikacji.

Standard nieruchomości - do remontu. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Całość umeblowania oraz sprzętów RTV/AGD pozostaje w cenie nieruchomości.

Do mieszkania przynależy balkon i piwnica. Widok na panoramę miasta z 9-go piętra.

Atutem - darmowe miejsca parkingowe bezpośrednio przy bloku oraz wokół osiedla.

Idealne dla młodej pary oraz rodziny z dziećmi. Świetne rozwiązanie również jako inwestycja.

Status prawny lokalu umożliwia jego nabycie przez cudzoziemców!

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- 2 sypialnie
- osobna, widna kuchnia
- łazienka
- osobne WC
- korytarz
- balkon
- piwnica

Największe atuty nieruchomości:

- bardzo dobra lokalizacja
- świetnie skomunikowane miejsce
- spokojne osiedle
- przestronne mieszkanie
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- balkon oraz piwnica
- darmowe miejsca parkingowe
- spokojne sąsiedztwo

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: około 850 zł/mies.

Cena: 479.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!
Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.
Sprawny termin wydania!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20236	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	59, 40 m²
Piętro	9	Ilość pięter	11
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1982
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 063, 97 PLN	Cena 	479 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
850, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**