



Mateusz Granowicz
(CITY Nieruchomości)
nr licencji: 7216

tel.: 500 227 727

email: mateusz.granowicz@city-szczecin.pl

Apartament Premium. Marina, ul. Przestrzenna

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, ul. Przestrzenna

cena **1 600 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **75,00 m²**



Wyjątkowa oferta dla wymagających.

Na sprzedaż eleganckie, 75-metrowe mieszkanie położone w prestiżowej inwestycji Marina Developer przy ul. Przestrzennej w Szczecinie - miejscu, gdzie nowoczesna architektura spotyka się z unikalnym nadwodnym klimatem.

Przestrzeń zaprojektowana z myślą o komforcie

Wnętrze wyróżnia się znakomitą, funkcjonalnym rozkładem:

Reprezentacyjny salon z aneksem kuchennym - naturalnie doświetlony, idealny do celebrowania codzienności.

Dwie komfortowe sypialnie, zapewniające pełną prywatność i przestrzeń do odpoczynku.

Stylowa łazienka oraz osobna toaleta - wykończone materiałami najwyższej klasy.

Południowy balkon, oferujący ciepło słońca przez cały dzień i widok sprzyjający relaksowi.

Wykończenie klasy premium

Mieszkanie zostało urządzone w oparciu o spójny, nowoczesny design, z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów, eleganckich zabudów i perfekcyjnie dobranego oświetlenia. Każdy detal został dopracowany tak, aby stworzyć wnętrze zarówno piękne, jak i ponadczasowe.

Komfort, który czuć na co dzień

Miejskie ogrzewanie i ciepła woda, gwarantujące wygodę i stabilne koszty.

Prywatne miejsce parkingowe w garażu podziemnym, zapewniające bezpieczeństwo i wygodę niezależnie od pory roku.

Lokalizacja - luksus, którego nie da się podrobić


Ul. Przestrzenna to jedna z najatrakcyjniejszych części Szczecina - pomiędzy jeziorem, mariną i terenami rekreacyjnymi, a jednocześnie z szybkim dostępem do centrum. To idealna propozycja dla miłośników aktywnego stylu życia, natury i niepowtarzalnych widoków.

To więcej niż mieszkanie - to styl życia.

Wyjątkowa przestrzeń w jednym z najbardziej pożądanym miejsc Szczecina czeka na nowego właściciela.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25496	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	75, 00 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Materiał ścian	INNY	Balkon	✓
Cena za m2	21 333, 33 PLN	Cena 	1 600 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	800, 00 PLN	

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl