



Robert Biernacki
(RB Prestige Nieruchomości)
nr licencji: 30632

tel.: +48 608 688 084
email: robert@rbprestige.pl

Stargard - przytulne 2 pok mieszkanie

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Lotnisko, ul. Czesława Witoszyńskiego

cena **275 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **31,88 m²**

Na sprzedaż 2 -pok. mieszkanie | Stargard, Osiedle Lotnisko | 31,88 m2 | 2 piętro

Przytulne 2-pokojowe mieszkanie na poddaszu - idealne na start lub pod inwestycję! Jeśli marzysz o własnej, funkcjonalnej przestrzeni, w której od razu poczujesz się jak u siebie - to mieszkanie jest dla Ciebie!

Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju oraz dużej piwnicy, szczegóły nieruchomości:

Pokój dzienny ok. 22,5 m2

Sypialnia ok. 7,6 m2

Kuchnia ok. 6,3 m2

Łazienka z prysznicem i WC ok. 3,3 m2

Korytarz ok. 0,9 m2

Ogrzewanie gazowe, ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz do spółdzielni 490 zł. Drzwi antywłamaniowe oraz rolety w salonie na gwarancji, do użytku wspólnego suszarnia. Mieszkanie jest słoneczne i przestronne, urządzone

z sercem oraz co ważne bardzo ciepłe, co docenisz szczególnie w okresie grzewczym. To mieszkanie idealne dla osób, które chcą urządzić własne gniazdko od podstaw, cenią spokój, zielen i wygodę, marzą o przestrzeni blisko miasta, a jednocześnie z dala od hałasu.

Mieszkanie położone jest na popularnym osiedlu Lotnisko w Stargardzie- to okolica, która łączy spokój, zielen i dobrą infrastrukturę miejską.
Zalety lokalizacji i otoczenia

- Zieleń i przestrzeń do relaksu - to miejsce pełne zieleni, idealne na spacer i odpoczynek. W okolicy znajdują się alejki spacerowe oraz otwarte przestrzenie rekreacyjne, sprzyjające spokojnemu życiu,
- Boiska, plac zabaw i siłownia plenerowa - osiedle oferuje dostęp do infrastruktury sportowo-rekreacyjnej: boiska, plenerowej siłowni i placów zabaw. To dobra wiadomość dla rodzin z dziećmi lub osób aktywnych,
- Miejsce do integracji i wypoczynku na świeżym powietrzu - niedawno powstała wiatka rekreacyjna z ławkami i stołem oraz strefą do ogniska - idealna do spotkań z rodziną czy przyjaciółmi na świeżym powietrzu,
- Dobra komunikacja i dostępność usług - osiedle ma dogodny dojazd komunikacją miejską oraz prosty i szybki dojazd do centrum miasta.

Spokój i kameralna atmosfera osiedla - Lotnisko to osiedle o kameralnym charakterze, co sprzyja ciszy i komfortowi mieszkania, a jednocześnie bliskości ważnych punktów: sklepów, usług, terenów rekreacyjnych

To idealna okazja dla osób szukających własnego miejsca w dobrze skomunikowanej części miasta, a także jako inwestycja pod najem.

Zapraszamy do kontaktu:
Zadzwoń, umów się na prezentację!

Z NAMI KUPISZ KAŻDĄ NIERUCHOMOŚĆ ORAZ POMOŻEMY CI W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA NAJBARDZIEJ KORZYSTNYCH WARUNKACH DLA CIEBIE.
KUPUJĄC Z NAMI OTRZYMUJĄ PAŃSTWO
KUPONY RABATOWE DO WYBRANYCH SKLEÓW NA MATERIAŁY BUDOWLANO-WYKOŃCZENIOWE.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	RBP20041	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	31, 88 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1920
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 626, 10 PLN
Cena 	275 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	POŁACIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	27.11.2025	Czynsz administracyjny
490, 00 PLN			

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**