

Budowlana, 1,815 m², Police

Działka na sprzedaż - Police

cena **800 000** zł

pow. działki: **1 815,00**
m²



Marzysz o budowie domu w mieście to serdecznie zapraszamy oferta jest dla Ciebie.

Działka w centrum osiedla domów jednorodzinnych .

Działka o powierzchni 1815 m² - do szybkiej zabudowy!

Doskonała lokalizacja - szybki dojazd do Szczecina (kolej SKM od 2026 roku)

W okolicy znajdują się liczne sklepy.

Dojazd drogą gminną .

Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego

Atuty nieruchomości:

- Możliwość budowy domu przy lesie.
- Powierzchnia zabudowy do 30% działki.
- Dom do dwóch kondygnacji nadziemnych w tym poddasze, nie więcej niż 10 m
- Pełne uzbrojenie w drodze przylegającej do działki . Woda na działce.

Sąsiedztwo domów jednorodzinnych zapewnia kameralną atmosferę i poczucie bezpieczeństwa. Niedaleko rozciągają się obszary puszczy Wkrzańskiej.

Działka w kształcie prostokąta, teren płaski. suchy. Z dwóch stron działka ogrodzona od strony sąsiadów tujami . Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, teren jest przeznaczony pod zabudowę jednorodzinną , dopuszcza się usługi nieuciążliwe, nie kolidujące z funkcją mieszkaniową, o powierzchni nieprzekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku;

Zapraszam do bliższego zapoznania się z ofertą.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HAC22878	Powierzchnia działki	1 815, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Cena za m2	444, 44 PLN
Cena 	800 000, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg			

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
-----------------	-----------	-----------------	-----------