

2 Pokoje w cegle - os. Bukowe - Spółdzielcze Wł

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowe, ul. Akwarelowa

cena **470 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **53,20 m²**

Przedstawiam Państwu ofertę sprzedaży mieszkania dwupokojowego, zlokalizowanego na osiedlu Bukowym w Szczecinie.

Mieszkanie położone jest na 4/4 piętrze ocieplonego niskiego bloku z 1999 roku.

Spółdzielcze Własnościowe Prawo do lokalu z Księgą Wieczystą !

Na powierzchnię całkowitą 60m2, (użytkowa 53,2 m2) składają się:

- przestronny, salon z wydzieloną częścią na sypialnie
- pokój
- otwarta kuchnia z oknem
- przedpokój
- łazienka z wanną

Mieszkanie ma w pokojach ściany gładzone i malowane, na podłogach panele. W przedpokoju, łazience i kuchni na podłodze gres, na ścianach (łazienka i kuchnia) glazura .
Przedpokój zabudowany jest, dwiema pojemnymi szafami, w sypialni i salonie również szafy w zabudowie.
Mieszkanie posiada wszystkie instalacje miedziane, w lokalu jest internet i telewizja kablowa, okna wykonane z PCV. W kuchni drewniane okno połaciowe (skosy).

Ciepła woda i ogrzewanie z pieca gazowego dwubiegowego - zainstalowany programator temperatury, który pozwala zaoszczędzić energię, regulując ogrzewanie w zależności od upodobań.
Klatka schodowa czysta i zadbane. Przed budynkiem znajduje się ogólnodostępny bezpłatny parking uliczny, istnieje możliwość wynajęcia garażu.
Mieszkanie, jest gotowe do zamieszkania - nie wymaga remontu (do odświeżenia). Czynsz wynosi 800 zł/mc (przy 4 osobach).

Dużym atutem jest bliskość przystanków komunikacji miejskiej, liczne sklepy i punkty usługowe, szkoły, przedszkola, place zabaw i tereny spacerowe (puszcza Bukowa).

Mieszkanie jest idealne jako inwestycja pod wynajem lub do własnego zamieszkania. Dobrze skomunikowane ze Szczecinem, blisko granicy.
Polecam i zapraszam na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	OST20514	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	53, 20 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1999
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 834, 59 PLN
Cena 	470 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od

28.12.2025

Czynsz administracyjny

800, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**