

Mierzyn 940m² z gotowym pozwoleniem

Działka na sprzedaż - Mierzyn

cena **599 900** zł

pow. działki: **937,00 m²**



Jedyna taka działka w tej okolicy!

Nieruchomość położona w miejscowości Mierzyn, gmina Dobra (powiat policki), przy ul. Rolniczej. Spokojna, prestiżowa okolica z nową zabudową jednorodziną i bardzo dobrym dojazdem do Szczecina.

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 937 m², w pełni przygotowana pod inwestycję. Teren płaski, o prostokątnym kształcie, ogrodzony siatką.

Działka sprzedawana jest z gotowym projektem domu, aktualnym pozwoleniem na budowę oraz kompletem kontaktów do sprawdzonych firm budowlanych, co pozwala rozpocząć budowę niemal natychmiast po zakupie.

Warunki zabudowy / MPZP

- obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- przeznaczenie:
 - budownictwo jednorodzinne indywidualne

- budownictwo jednorodzinne szeregowe
- maksymalna wysokość zabudowy: 12 m
- maksymalna powierzchnia zabudowy: 25%
- aktualne pozwolenie na budowę: TAK

Parametry działki

- powierzchnia: 937 m²
- wymiary: ok. 32 x 29,5 m
- kształt: prostokąt
- ukształtowanie terenu: płaska
- ogrodzenie: siatka

Media

- woda: miejska
- prąd: doprowadzony
- kanalizacja: brak
- rodzaj kanalizacji: szambo szczelne

Dodatkowe atuty


gotowy projekt domu w cenie
aktualne pozwolenie na budowę
możliwość natychmiastowego rozpoczęcia budowy
kontakty do sprawdzonych firm budowlanych
spokojna okolica z nową zabudową
szybki dojazd do Szczecina
idealna zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółów dotyczących projektu oraz na prezentację.



OFERTA NA WYŁĄCZONOŚĆ

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	OST20504	Powierzchnia działki	937, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m ²	640, 23 PLN	Cena 	599 900, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
---------------------	---	---------------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki

PROSTOKĄT

Droga dojazdowa

UTWARDZONA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl