

## 2 Pokoje - Dąbie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Dąbie, ul. Drukarska

cena **379 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,80 m<sup>2</sup>**

Prezentujemy Państwu na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o pow. ok. 45.8 m<sup>2</sup> usytuowane na 2 piętrze niskiego bloku w Dąbiu w Szczecinie.

Na powierzchnię nieruchomości składają się przestronny salon o pow. ok. 23.6 m<sup>2</sup>, przedpokoju o pow. ok. 3.25 m<sup>2</sup>, kuchni o pow. ok. 4.3 m<sup>2</sup>, sypialni o pow. ok. 10.72 m<sup>2</sup>, pralni oraz łazienki.

Do mieszkania przynależy również piwnica.

Czynsz to ok 515 zł, zamykają się w nim wszystkie opłaty. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, w mieszkaniu jest gaz.

**W okolicy jest sporo miejsc parkingowych.**

Budynek ocieplony w dobrym stanie, okna PCV.

W pobliżu znajdują się klepy, apteki, restauracje szkoła oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Świetny dojazd do centrum Szczecina.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację!

Zapraszamy na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                                                                                          |                 |                        |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|------------------------|
| Symbol                                                                                   | OST20507        | Rodzaj rynku           | WTÓRNY                 |
| Liczba pokoi                                                                             | 2               | Powierzchnia całkowita | 45, 80 m²              |
| Piętro                                                                                   | 2               | Ilość pięter           | 4                      |
| Standard                                                                                 | DOBRY           | Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku                                                                           | NISKI BLOK      | Rok budowy             | 1970                   |
| Materiał ścian                                                                           | WIELKA PŁYTA    | Cena za m2             | 8 275, 11 PLN          |
| Cena  | 379 000, 00 PLN |                        |                        |

informacje dodatkowe

|                 |                        |                         |              |
|-----------------|------------------------|-------------------------|--------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ               | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA      |
| Typ kuchni      | ODDZIELNA              | Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA |
|                 | Czynsz administracyjny | 515, 00 PLN             |              |