

Mieszkanie, 2 pok., 38 m2, Szczecin Kępa Parnicka

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Kępa Parnicka, ul. Bulw. Elbląski

cena **499 999** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,77 m²**



Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży nowoczesnego, 2-pokojowego mieszkania w stanie deweloperskim, o powierzchni 37,77 m², zlokalizowanego na 3. piętrze nowego apartamentowca wyposażonego w windę. Nieruchomość znajduje się w jednym z najbardziej komfortowych i dynamicznie rozwijających się rejonów miasta, z łatwym dostępem do komunikacji oraz pełnej infrastruktury usługowej.

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny pokój dzienny z miejscem na aneks kuchenny,
- sypialnia o funkcjonalnym układzie,
- łazienka z miejscem na prysznic lub wannę,
- przedpokój,
- balkon z wyjściem z salonu.

Lokal sprzedawany jest w stanie deweloperskim, co daje możliwość dowolnej aranżacji wnętrza i dopasowania go do własnych potrzeb. Duże przeszklenia gwarantują świetne doświetlenie, a starannie zaprojektowana bryła budynku zapewnia poczucie przestrzeni.

Budynek został wykonany z wysokiej jakości materiałów i wyposażony w cichobieżną windę. Teren wokół inwestycji jest zadbane, z częścią rekreacyjną dla mieszkańców.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Istnieje możliwość dokupienia miejsca parkingowego oraz komórki lokatorskiej (jeśli przewiduje to inwestor).


To idealna propozycja dla osób szukających nowoczesnego mieszkania w bardzo dobrej lokalizacji - zarówno pod własne potrzeby, jak i jako inwestycję pod wynajem.

Na części zdjęć wizualizacja.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

| | | | |
|--|-----------------|------------------------|------------------------|
| Symbol | OST20496 | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Liczba pokoi | 2 | Powierzchnia całkowita | 37, 77 m ² |
| Piętro | 3 | Ilość pięter | 5 |
| Standard | DO WYKOŃCZENIA | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | APARTAMENTOWIEC | Rok budowy | 2026 |
| Materiał ścian | YTONG | Cena za m2 | 13 237, 99 PLN |
| Cena  | 499 999, 00 PLN | | |

informacje dodatkowe

| | | | |
|-----------------|--------------|------------|------------------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA | | Czynsz administracyjny |
| | 300, 00 PLN | | |



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl