Marta Tymek
(MÓJ DOM Nieruchomości)
nr licencji: 15935

tel.: 501 551 989
email: marta@mojdom-nieruchomosci.pl

Szeregowiec środkowy, 67 m2, Ziemomyśl B

Dom na sprzedaż - Ziemomyśl B

cena **199 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **67,00 m²** pow. działki: **600,00 m²**



OFERTA DLA KLIENTÓW GOTÓWKOWYCH! Ofertą sprzedaży jest dom do remontu, położony w niewielkiej urokliwej wsi Ziemomyśl B, z dala od miejskiego zgiełku. Nieruchomość znajduje się w pobliżu jeziora oraz otoczona jest piękną, naturalną przyrodą - to idealne miejsce dla osób, które cenią ciszę, spokój i bliski kontakt z naturą.

Powierzchnia użytkowała nieruchomości to 67 m2.

Atuty nieruchomości:

-cicha i spokojna okolica

-piękne tereny zielone, liczne miejsca do spacerów i wypoczynku

-bliskość jeziora - idealna dla miłośników wędkowania, kajakowania czy kąpieli

-duży potencjał aranżacyjny domu

-idealne miejsce na dom całoroczny, letniskowy lub inwestycję

Segment składa się z 2 osobnych mieszkań, które bez problemu można połączyć w jedną nieruchomość. Od strony ulicy wejście na piętro (poddasze). Na parterze znajduje się przedpokój i łazienka z wc. Na piętrze znajdują się pokój oraz pokój z aneksem kuchennym. Ta część wymaga kapitalnego remontu.
Do drugiego mieszkania wchodzi się od strony podwórka.

Mieszkanie składa się z kuchni z pokojem, sypialni i łazienki z wc. Nowe tynki, ściany w większości gładzone. Łazienka z wc po remoncie. Nowe drzwi, okna pcv i instalacja.

W cenie nieruchomości pozostają materiały do wykończenia lokalu w stanie deweloperskim m.in. płyty OSB oraz meble kuchenne w zabudowie wraz z bateriami itp.

W cenie nieruchomości również pomieszczenie gospodarcze oraz działka o powierzchni 600 m2.

Dom wymaga remontu, ale daje szerokie możliwości dostosowania go do własnych potrzeb i stworzenia wyjątkowego miejsca do życia lub odpoczynku.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji oraz umówienia się na obejrzenie nieruchomości.

informacje ogólne

Symbol	MDN77646	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	67, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	67, 00 m²
Powierzchnia działki	600, 00 m²	Rok budowy	1950
Standard	DEWELOPERSKI, DO WYKOŃCZENIA, DO REMONTU KAPIT.,	Materiał ścian	CEGŁA,
Rodzaj okien	PCV,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA,
Cena za m2	2 970, 15 PLN	Cena	199 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	BRAK,	Ogrzewanie	BRAK,

instalacje

Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**