



**Patrycja Iwko**  
(Villa Szulc Biuro Obrotu Nieruchomościami Piotr Szulc)  
nr licencji: 6665

tel.: 501525762  
email: patrycja@szulcnieruchomosci.pl

Mieszkanie, 4 pok., 92 m2, Szczecin Gumieńce  
**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Gumieńce

cena **5 800** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **92,00 m<sup>2</sup>**



Na wynajem bardzo ładny apartament na Gumieńcach o powierzchni 92 m<sup>2</sup>, położony w niskim budynku apartamentowym z 2022r. Dla najemcy przynależy również zamykany garaż o powierzchni 16,5 m<sup>2</sup> w cenie 700 zł. Istnieje również możliwość parkowania przed garażem na wyłączność. Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD i RTV. Apartament składa się z aneksu kuchennego ok 44m<sup>2</sup>, trzech sypialni 12m<sup>2</sup>, 13m<sup>2</sup>, 16 m<sup>2</sup>, łazienki 6m<sup>2</sup>, wc i przedpokoju. Dużym atutem jest wyjście z salonu na duży taras ok 40m<sup>2</sup> i ogródek 100m<sup>2</sup>. Jest możliwość przejścia z mieszkania z garażu do ogrodu. Ogrzewanie jest gazowe. Istnieje możliwość podłączenia tv kablowej i internetu.

Czynsz plus prąd i gaz wynosi ok 1500 zł przy 4 osobach. Kaucja 1 miesięczna. Zapraszam na prezentację.

Już 18 lat Spełniamy Państwa Marzenia  
" Szulc Nieruchomości"

Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów

Bezpłatnie pomożemy uzyskać

Kredyt - Pożyczkę - Leasing

Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	VSZ21571	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	92, 00 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2021
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena 	5 800, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	700, 00 PLN	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)