

Lokal, 35 m2, parter, Szczecin Śródmieście-Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **2 150** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **35,00 m²**



Do wynajęcia powierzchnia biurowa zlokalizowana na parterze kameralnego budynku biurowego w doskonałej lokalizacji blisko Centrum.

Oferowana powierzchnia 35 m2 składa się z trzech pomieszczeń biurowych (po ok 10 m2) połączonych ze sobą drzwiami wewnętrznymi, przedpokoju i toalety z umywalką.

Ściany i sufity gładzone, malowane, na podłogach wykładzina, okna PCV. Aktualnie powierzchnia jest odświeżana po poprzednim najemcy (malowanie ścian, itd.)

Koszt wynajmu wynosi 2150 zł/ mies.

Dodatkowo płatne: energia elektryczna, woda, wywóz śmieci oraz ogrzewanie gazowe.

Do kwoty najmu będzie doliczony VAT.

Wymagana kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu brutto.

Na terenie posesji znajduje się niewielki parking, a przed budynkiem znajdują się liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe (SPP).

Doskonała lokalizacja, rozpoznawalne miejsce, szybki dojazd do ścisłego Centrum. Sąsiedztwo przystanków komunikacji miejskiej.

Możliwość nieodpłatnego oznakowania lokalu i umieszczenia reklamy na zewnątrz budynku.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.
Mają one jedynie charakter informacyjny, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ASP21774	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	35, 00 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1900
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	2 150, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE
Wentylacja	✓		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**