Małgorzata Baumgart
(ASPECT Małgorzata Baumgart)
nr licencji: 4603

tel.: 603 39 10 33
email: biuro@aspect.nieruchomosci.pl

Komfortow lokal biurowy na Starówce,133m2

Lokal na wynajem - Szczecin, Stare Miasto

cena **5 100** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **133,00 m²**



Do wynajęcia powierzchnia biurowa znajdująca się na trzecim piętrze nowej kamienicy na szczecińskiej Starówce.

Na powierzchnię 133 m2 składa się pomieszczenie typu open space, pokój biurowy oraz 2 x WC.

Pomieszczenie open space można dowolnie zaaranżować, wydzielając osobne gabinety.

W części biurowej na podłogach panele (w podłodze ukryto florboxy z mediami), ściany gładzone, malowane. Toaleta w glazurze i terakocie. Okna otwierane PCV, z zamontowanymi żaluzjami.

Rozprowadzona instalacja klimatyzacji, komputerowa, telefoniczna, zainstalowana instalacja tryskaczowa.

Do budynku doprowadzony jest kabel światłowodowy.

Czynsz najmu 5100 PLN + VAT, dodatkowe opłaty to: energia elektryczna według zużycia, ogrzewanie miejskie według stawek SEC , woda, śmieci, telefon, Internet.

Wymagana kaucja.

Umieszczenie reklamy na elewacji budynku - bez dodatkowych opłat.

Doskonała lokalizacja, bardzo dobra wizualizacja, rozpoznawalne miejsce, tuż obok Zamku Książąt Pomorskich.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.
Maja one jedynie charakter informacyjny, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ASP21769	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	133, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	2005
Materiał ścian	CEGŁA	Cena	5 100, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE
Klimatyzacja	✓	Wentylacja	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**