

## Tani dom w spokojnej okolicy !

**Dom na sprzedaż** - Wieńkowo

cena **599 900 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **100,00**  
**m<sup>2</sup>**

pow. działki: **3 600,00**  
**m<sup>2</sup>**



Zapraszam do zapoznania się z ofertą wolnostojącego domu w miejscowości Wieńkowo. /10 km od centrum Polic , 20km od centrum Szczecina/. Dom z lat 30-tych, murowany, pokryty dachówka w dobrym stanie. Wnętrze domu do remontu/ standard podstawowy.

Powierzchnia wszystkich pomieszczeń to około 100 mkw przedsiónek z którego wchodzi się do kuchni, a z niego do pokoi. Łazienka z w c i mała piwniczka. Na górę prowadzą schody gdzie cała przestrzeń to strych + wydzielony pokój /. Rozprowadzone centralne ogrzewanie, ciepło z pieca węgiel-drewno, kuchnia węglowa typu Westfalka , duże podwórko gdzie mamy budynek gospodarczy, dodatkowo ogród i sad z drzewami owocowymi. Do budynku doprowadzony gaz. Nieruchomość idealna dla rodziny i osób ceniących sobie spokój, ciszę oraz przestrzeń . Cena , która jest jeszcze do negocjacji powoduje ,że oferta jest godna polecenia i zobaczenia na żywo. Gorąco polecam !Zapraszam na prezentację!

informacje ogólne

|                                                                                        |                 |                       |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------|
| Symbol                                                                                 | LOK21702        | Rodzaj rynku          | WTÓRNY        |
| Rodzaj domu                                                                            | WOLNO STOJĄCY   | Liczba pokoi          | 4             |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | 100, 00 m²      | Powierzchnia użytkowa | 95, 00 m²     |
| Powierzchnia działki                                                                   | 3 600, 00 m²    | Rok budowy            | 1920          |
| Ilość pięter                                                                           | 1               | Standard              | DOBRY         |
| Materiał ścian                                                                         | CEGLA           | Cena za m2            | 5 999, 00 PLN |
| Cena  | 599 900, 00 PLN |                       |               |

wyposażenie

|             |     |
|-------------|-----|
| Umeblowanie | TAK |
|-------------|-----|

informacje dodatkowe

|                         |           |                 |                     |
|-------------------------|-----------|-----------------|---------------------|
| Typ kuchni              | ODDZIELNA | Liczba łazienek | 1                   |
| Droga dojazdowa         | ASFALTOWA | Źródło c.w.     | PIEC WĘGLOWY/DREWNO |
| Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA   | Garaż           | ✓                   |

instalacje

|                     |   |                        |   |
|---------------------|---|------------------------|---|
| Energia elektryczna | ✓ | Podłączony gaz         | ✓ |
| Podłączony wodociąg | ✓ | Podłączona kanalizacja | ✓ |