



2 pokoje nieopodal Bramy Portowej

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Nowe Miasto, ul. Potulicka

cena **2 100** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **46,21 m²**

Jasne i przestronne mieszkanie czeka na Najemcę. Nieruchomość położona jest w spokojnej części Śródmieścia przy ulicy Potulickiej. Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze w budynku z 2020 roku z cichobieżną windą z bezpośrednim dostępem do hali garażowej. Super doświetlony lokal jest umeblowany, a jego okna są wyeksponowane od strony południowo-zachodniej. W skład metrażu 46,21 m² wchodzi salon z aneksem kuchennym, sypialni oraz łazienki z kabiną prysznicową. Kuchnia wraz z zabudową mebli i sprzętem AGD tj. lodówka z zamrażarką, elektryczny piekarnik, płyta indukcyjna, mikrofalówka i okap. Na wyposażeniu znajdziemy pralkę. Łazienka w glazurze i terakocie z kabiną prysznicową, umywalką oraz WC. Całe widoczne umeblowanie na zdjęciach pozostaje w wynajmowanym lokalu. Ogrzewanie i ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej. Dodatkowe koszty eksploatacyjne to czynsz do zarządcy nieruchomości w wysokości 657,42 zł (zawiera już zaliczki na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, wywóz nieczystości, części wspólne, opłaty administracyjne), a ponadto energia elektryczna według indywidualnego zużycia. Wymagana kaucja w wysokości 3500 zł oraz umowa najmu okazjonalnego. Nieruchomość dla singla lub pary. Zaletą mieszkania za wyjątkiem jego przestronności jest bliskość do najważniejszych miejsc w Centrum Szczecina jak i ważnych węzłów komunikacyjnych miasta. Lokal mieszkalny dostępny jest od zaraz, zapraszamy na prezentację.

informacje ogólne

Symbol	366/5455/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	46, 21 m²
Parter	✓	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	2020
Materiał ścian	YTONG	Cena 	2 100, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring
✓			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**