

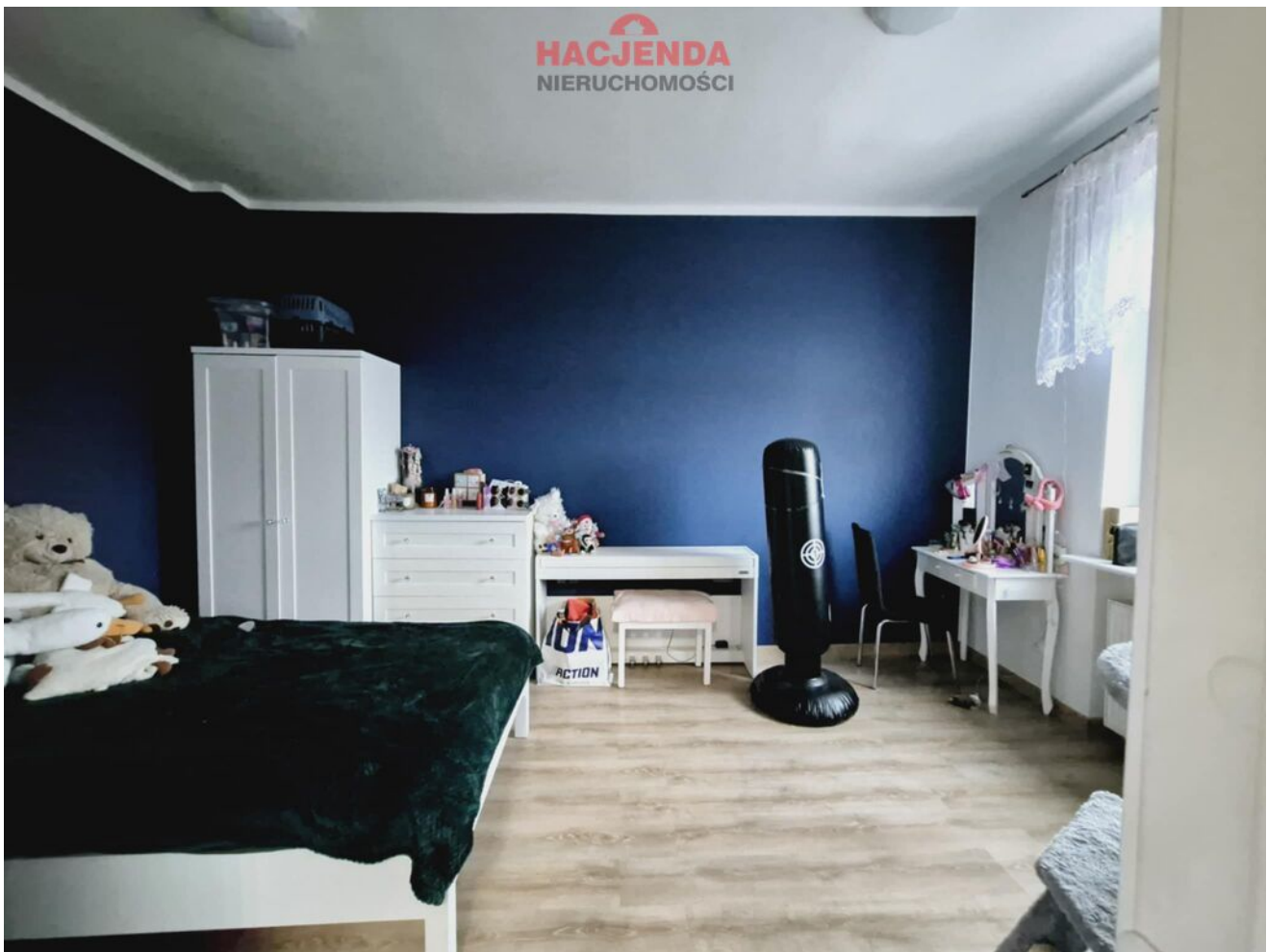
Mieszkanie, 2 pok., 56 m<sup>2</sup>, Szczecin Stołczyn

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Stołczyn, ul. Nad Odrą

cena **260 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **56,10 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż mieszkanie 2 pokojowe w klimatycznej kamienicy!

Zapraszam do zapoznania się z ofertą przytulnego mieszkania położonego na drugim piętrze kamienicy z okresu przedwojennego.

Mieszkanie 56,1 m<sup>2</sup> składa się z:

- 2 ustawnych pokoi na podłogach panele, ściany wygładzone i pomalowane,
- kuchnia z oknem panele na podłodze oraz pasek glazury na ścianach,
- dużej łazienki z wc, wykonana i wyposażona (kabina prysznicowa), na obecną chwilę łazienka wykonana - nie wpisana w księgę wieczystą,
- przedpokoiu również z panelami na podłodze.

Wszystkie okna w mieszkaniu wymienione na PCV.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Niskie koszty utrzymania, miesięczne opłaty eksploatacyjne wynoszą ok. 500 zł / 3 osoby (bez ogrzewania i ciepłej wody).

Mieszkanie gotowe do zamieszkania lub odświeżenia według własnego uznania.

Mieszkanie położone jest przy ulicy Nad Odrą w spokojnej, a jednocześnie bardzo dobrze skomunikowanej części Szczecina. To miejsce idealne dla osób, które cenią sobie bliskość natury i szybki dostęp do miasta. Przystanki komunikacji miejskiej zapewniają wygodny dojazd do centrum. Łatwy wyjazd w kierunku głównych tras miasta.

Serdecznie zapraszam do osobistego obejrzenia mieszkania!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asariCRM.com)

## informacje ogólne

Symbol	HAC22876	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	56, 10 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	4 634, 58 PLN
Cena 	260 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
	500, 00 PLN		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)