Łukasz Jabłoński
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 883 514 830
email: lj@mikulski-nieruchomosci.pl

Dom, 148 m2, Wyszebórz Pod Miastem

Dom na sprzedaż - Wyszebórz, Pod Miastem

cena **750 000** zł | liczba pokoi: **3** | pow. całkowita: **147,90 m²** | pow. działki: **4 400,00 m²**



Przepiękny teren! Do negocjacji!
Na sprzedaż - dom z dużą działką, stawem i potencjałem adaptacyjnym
Na sprzedaż oferowany jest urokliwy dom o powierzchni użytkowej 72,3 m2, położony w cichej i spokojnej okolicy, idealnej dla rodzin oraz osób poszukujących prywatności, przestrzeni i bliskości natury.
Opis nieruchomości
Dom składa się z:

3 funkcjonalnych pokoi, z czego dwa posiadają bezpośrednie wyjście na taras,

oddzielnej kuchni,

łazienki,

kotłowni z dwoma wejściami - od strony podwórza oraz z wnętrza domu, co znacząco podnosi komfort użytkowania.

Dodatkowym atutem jest niezagospodarowane poddasze, które można zaadaptować według własnych potrzeb - na dodatkowy pokój, gabinet, strefę rekreacyjną lub przestrzeń do przechowywania.
Działka i otoczenie
Nieruchomość położona jest na pięknie zagospodarowanej działce, na której znajdują się:

duży, malowniczy staw,

ogród oraz liczne drzewa i krzewy owocowe,

przestronne podwórko, idealne dla rodzin z dziećmi i osób ceniących aktywność na świeżym powietrzu,

duża wiata na drewno, z możliwością adaptacji części konstrukcji na garaż.

Lokalizacja i udogodnienia

spokojna i bezpieczna okolica,

około 10 minut jazdy do Koszalina,

około 20 minut do węzłów S6 i S11,

do działki doprowadzony światłowód, zapewniający szybki i stabilny internet.

Informacja dodatkowa
Wydanie nieruchomości możliwe po około miesiącu od finalizacji transakcji.
Cena do negocjacji.
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	13994/MKN/DS-280599	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	147, 90 m²
Powierzchnia działki	4 400, 00 m²	Rok budowy	2017
Ilość pięter	1	Standard	DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA, MUROWANA	Cena	750 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Taras	✓

instalacje

Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**