

KOŁOBRZEG CENTRUM - LOKAL 66 M2 NA SPRZEDAŻ

Lokal na sprzedaż - Kołobrzeg, Centrum Miasta

cena **499 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **66,40 m²**



Na sprzedaż - lokal handlowo-usługowy, 66,4 m2, Centrum Kołobrzegu

Podana cena jest ceną BRUTTO

Na sprzedaż lokal handlowo-usługowy o powierzchni 66,4 m2, położony na parterze budynku mieszkalnego, z bezpośrednim wejściem z ulicy.

Doskonale sprawdzi się jako sklep, gabinet, biuro lub inna działalność usługowa.

Lokal sprzedawany z VAT ZERO (nabywca zobowiązany do zapłaty PCC)

Dodatkowym atutem jest możliwość przekształcenia lokalu na mieszkanie, co znacząco poszerza potencjał inwestycyjny.

Zalety lokalizacji:

ścisłe Centrum Kołobrzegu

otoczenie pełnej miejskiej infrastruktury

łatwy dostęp dla klientów

Media i instalacje:

prąd i siła

ogrzewanie miejskie

woda z wodociągu

Opłaty:

czynsz ok. 850 zł/mies. (z zaliczkami na wodę i ogrzewanie - sieć miejska)

prąd wg zużycia

W razie pytań zapraszam do kontaktu i na prezentację lokalu:

Bogna Węcłewska - tel. +48 506 218 312

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6734/MKN/LS-280611	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	66, 40 m²	Ilość pięter	4
Rok budowy	1995	Materiał ścian	MUROWANA
Cena 	499 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
Napięcie 400V (siła)			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl