

Oryginalny dom mieszkalny -okolice Kołobrzegu!

Dom na sprzedaż - Rzesznikówko

cena **465 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **150,00**
m²

pow. działki: **123 237,00**
m²



Mamy do zaoferowania oryginalną nieruchomość położoną na skraju bardzo dużej wsi.

Nieruchomość położona na wzniesieniu pod lasem bardzo dużej działce o łącznej pow. 12327 m² (to dwie działki o pow. 7288 m² i druga 5039 m²).

To idealna nieruchomość pod zajazd - położona w głębi działki, lecz przy drodze przejazdowej do Kołobrzegu.

Mimo położenia przy drodze nie słychać hałasu ze względu na znaczne nasadzenia drzew i krzewów.

Dom o ładnym kształcie -to duży stary budynek z czerwonej cegły do którego prowadzą dwa wejścia . Wymieniono pokrycie dachowe na nowe.

Posesja zabudowana jest też kilkoma budynkami gospodarczymi, które otaczają dom w kształcie podkowy. To obora murowana , solidna stodoła i szopa z garażem. Na działce posadzony wieloletni sad, ogród warzywny i

las z tyłu nieruchomości wieńczący całość działki. ,
Parter domu składa się z czterech pokoi- dwóch dużych i dwóch mniejszych, kuchni osobnej i łazienki z WC.
Pietro domu - to jedna wielka przestrzeń do własnej adaptacji z wygospodarowanym jednym pokojem dla gości.
Kontakt telef pod numer 503-783-329 Elżbieta Cieśla.

Dom idealnie nadaje się do modernizacji na zajazd , motel lub działalność agroturystyczną.

To oferta dla ludzi biznesu lub większej rodziny.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	1843/7376/ODS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	150, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	150, 00 m²
Powierzchnia działki	123 237, 00 m²	Rok budowy	1945
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV
Cena 	465 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PALIWA STAŁE, PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Garaż	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
---------------------	---	---------------------	---