

Wolno stojący, 160 m², Police
Dom na sprzedaż - Police

cena **1 500 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **160,00**
m²

pow. działki: **1 939,00**
m²



Do sprzedania nieruchomość stanowiąca działkę o obszarze 1939 m², położona na terenie oznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem O.06.MN,U, tj: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej; usługi w formie lokalu w budynku mieszkalnym lub samodzielnego budynku usługowego lub samodzielnego budynku usługowego z dopuszczeniem funkcji mieszkalnego.

Nieruchomość zabudowana jest:

* dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, o powierzchni zabudowy 148m² i powierzchni użytkowej ok 100m², na którą składają się:

- PARTER: 4 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój, klatka schodowa
- PODDASZE: 2 pokoje oraz przestrzeń do własnej aranżacji.

W domu zainstalowane jest centralne ogrzewanie z piecem gazowym, ciepła woda ogrzewane z pieca gazowego.

*dwukondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym, w którym znajduje się 5 fizycznie wydzielonych mieszkań; jedno mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni około 50m2 oraz 4 kawalerko o powierzchniach od 25m2 do 30m2; Dwa mieszkania ogrzewane są z pieca gazowego, dwa grzejnikami elektrycznymi, jedno piecykiem gazowym. Ciepła woda w mieszkaniach: w czterech ogrzewana bojlerami elektrycznymi, w jednym z pieca gazowego. Każde z mieszkań ma podlicznik na energię elektryczną i na wodę.
4 mieszkania zamieszkałe przez solidnych, długoterminowych najemców.
1 mieszkanie jest w trakcie remontu.

* jednokondygnacyjnym, murowanym budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 343m2.

Zapraszam na prezentacje.

Nie masz gotówki na zakup tej nieruchomości? To nie problem, nasz doświadczony doradca finansowy przygotuje dla Ciebie najkorzystniejszą ofertę.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.
Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HAC22874	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	160, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²
Powierzchnia działki	1 939, 00 m²	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Cena za m2	10 135, 14 PLN	Cena 	1 500 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**