

Dom, 250 m², Stargard Pyrzyckie
Dom na sprzedaż - Stargard, Pyrzyckie

cena **999 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **250,00** pow. działki: **200,00 m²**
m²



Na sprzedaż dom z dużym potencjałem w zabudowie szeregowej o powierzchni całkowitej ok. 250m², posadowiony na działce o pow. 200 m², zlokalizowany w spokojnej okolicy, na osiedlu Pyrzyckim w Stargardzie. Dom wybudowany w technologii tradycyjnej.

Sąsiedztwo stanowi zabudowa szeregowa i jednorodzinna.

Dojazd drogą utwardzoną.

W bryle budynku znajdują się duży garaż z dodatkową przestrzenią i miejscem do przechowywania. W przyziemiu liczne pomieszczenia dodatkowe z bezpośrednim wyjściem na drugi taras.

Na powierzchnię domu składają się:

- *poziom 0 przyziemie - garaż, kotłownia, składzik pod schodami, oraz dwa dodatkowe pomieszczenia, a z jednego z nich wyjście na taras oraz ogród.
- *poziom 1 - salon z kominkiem oraz wyjściem na duży taras, z którego jest widok na cały ogród, wc, widna kuchnia połączona z jadalnią oraz przedpokój, schody prowadzące zarówno do przyziemia jak i na wyższe poziomy domu.
- *poziom 2 - 3 sypialnie, a z jednej z nich wyjście na balkon, widna łazienka oraz oddzielne wc.
- *poziom 3 - 1 sypialnia, duża przestrzeń otwarta, z której można wydzielić dodatkowy duży pokój (bądź 2 pokoje) oraz wyjście na strych.

Wszystkie media z sieci miejskiej. Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca dwuobiegowego.
Opłaty roczne za gaz kształtują się na poziomie 3000-3500 zł. Opłaty za prąd ok.300 zł na 2 miesiące.

Stan techniczny domu oraz dodatkowe informacje:

- w 2024 r. cały budynek z zewnątrz został odświeżony-elewacja, płytki tarasowe, rynny i inne.
- ok. 7 lat temu wymiana dachu,
- ok. 10 lat temu wymiana wszystkich okien (PCV),
- szybki termin wydania,
- stolarka drzwiowa wewnętrzna drewniana,
- schody drewniane.
- wybudowany w technologii tradycyjnej.

Dom sprzedawany ze sprzętami oraz meblami.

Cena do negocjacji. Zapraszam na prezentacje.


Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Ewa Tobolska (licencja nr:)

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI - POSIADAMY OFERTĘ KILKUNASTU BANKÓW W JEDNYM MIEJSCU. NASZ INDYWIDUALNY DORADCA W PROFESJONALNY SPOSÓB POMOŻE WYBRAĆ NAJLEPSZĄ OPCJĘ DLA CIEBIE

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-DS-12226-17	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	250, 00 m ²
Powierzchnia działki	200, 00 m ²	Rok budowy	2005
Ilość pięter	2	Standard	DO ZAMIESZKANIA
Cena 	999 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek

1

Balkon



Taras



instalacje

Energia elektryczna



Podłączony gaz



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl