

Mieszkanie, 4 pok., 118 m², Szczecin Śródmieście

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **630 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **117,81 m²**



!!!! Oferta na wyłączność !!!!!

W ofercie własnościowe, 4 pokojowe mieszkanie w samym Centrum Szczecina. Znajdujące się na III piętrze czteropiętrowej kamienicy ze starannie zagospodarowanym podwórkiem. Okolice wyremontowanej ulicy/deptaku Wojska Polskiego.

W 2021 kamienica przeszła gruntowny remont. Wyremontowany dach, elewacja zewnętrzna, klatka schodowa. Został zainstalowany monitoring oraz wideodomofon.

Powierzchnia mieszkania to 117,81 m² i składa się z:

-3 bardzo duże pokoje,

- 1 schowek z dużym, pełnowymiarowym oknem (nadaje się na dodatkowy pokój)
- oddzielna kuchnia z oknem,
- łazienka wyposażona w kabinę walk-in,
- oddzielne wc,
- przedpokój.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont, wymienione zostały instalacje, okna na PCV, rozprowadzone centralne ogrzewanie - piec gazowy. Deska ponemiecka wycyklinowana, w przedpokoju oraz w kuchni panele podłogowe. Łazienka i wc wykończona glazurą oraz terakotą. Stolarka wewnętrzna z litego drewna. Drzwi wejściowe zachowane w oryginale.

Czynsz do zarządcy wynosi 800 zł. w tym fundusz remontowy (380 zł.), zimna woda, ścieki oraz wywóz śmieci. Dodatkowe opłaty prąd ok. 200 zł. na dwa miesiące oraz gaz ok. 200 zł. na dwa miesiące (ogrzewanie, ciepła woda i kuchenka gazowa).

W mieszkaniu pozostają zabudowy stałe (szafy), meble kuchenne oraz drewniany stół z 6 krzesłami.

Do mieszkania dodatkowo przynależy piwnica.

Zapraszam na prezentację.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Ewa Tobolska (licencja nr:)

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI - POSIADAMY OFERTĘ KILKUNASTU BANKÓW W JEDNYM MIEJSCU. NASZ INDYWIDUALNY DORADCA W PROFESJONALNY SPOSÓB POMOŻE WYBRAĆ NAJLEPSZĄ OPCJĘ DLA CIEBIE

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-MS-11959-46	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	117, 81 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Materiał ścian	CEGŁA + STYROPIAN	Cena 	630 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
-----------------	------------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**