



Grzegorz Lis
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 25545

tel.: 505 951 541
email: grzegorz@royal-nieruchomosci.com

Zadbane 4 pokoje z loggią - też dla osób spoza UE

Mieszkanie na sprzedaż - Rosnowo, ul. Rosnowo

cena **365 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **74,70 m²**



Jeśli pragniesz zamieszkać w zacisznej, dobrze skomunikowanej miejscowości, w niedalekiej odległości od Koszalina to mamy dla Ciebie interesującą propozycję!

4-pokojowe mieszkanie o powierzchni 74,70 m², położone na III piętrze w 4-piętrowym bloku mieszkalnym w malowniczej miejscowości Rosnowo.

Miejscowość ta oddalona jest o 20 km od Koszalina, ale dzięki dobrze zorganizowanej komunikacji, bez problemu dostaniesz się do miasta czy też oddalonego o 35km morza. Rosnowo zapewnia wiele atrakcji o każdej porze roku. Wiosną znajdą tu coś dla siebie amatorzy wędkowania, latem można delektować się deserowymi oraz wytrawnymi potrawami w lokalach gastronomicznych, a relaks po posiłku podkreślą uroki kąpieli w oddalonym o 200 m od nieruchomości jeziorze oraz związane z nim wodne aktywności. Natomiast jesienią można wybrać się na grzybobranie lub w pełni relaksujące, długie spacerunki w pobliskich lasach.

Rosnowo posiada niezbędną dla codziennego życia infrastrukturę: pocztę, szkołę, aptekę, sklepy z artykułami spożywczymi oraz piekarnię.

W skład mieszkania wchodzi salon z wyjściem na loggię, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, osobne wc oraz przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 6,59 m².

Mieszkanie słoneczne z wystawą okienną wychodzącą na dwie strony świata (wschód-zachód). Salon i loggia od zachodniej, słonecznej strony.

Mieszkanie bardzo zadbane, po niedawnym remoncie przedpokoju, łazienki i wc.

Koszty utrzymania nieruchomości to czynsz w kwocie ok. 861 zł w tym m.in. : zaliczka c.o., wywóz nieczystości (1 os.), fundusz remontowy, zaliczka na wodę (2 m³ zimnej, 1 m³ ciepłej) i najem dodatkowej piwnicy. Dodatkowo płatna energia według indywidualnego zużycia i gaz.

Możliwy zakup przez obcokrajowców spoza UE !

Jeśli szukasz 4-pokojowego mieszkania w dobrej okolicy, z dostępem do pełnej infrastruktury to zapraszam na prezentację !

Oferta na wyłączność. Oglądanie z Pośrednikiem, po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Więcej ofert nieruchomości na stronie biura Royal Nieruchomości

www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001578	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	74, 70 m ²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Standard	DOBRY	Cena 	365 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**