**Jerzy Ławecki**
(ANKAM Nieruchomości)

tel.: 601 222 061
email: ankam@ankam.pl

Działka, Krytno

# Działka na sprzedaż - Krytno, ul. Krytno

cena **230 000** zł

pow. całkowita: **5 000,00 m²**




Na sprzedaż działka o pow. 5000 m2 z decyzją o warunkach zabudowy, położona w miejscowości Krytno gm. Polanów.

Działka położona z daleka od miejskiego zgiełku w bliskiej odległości lasów.

Decyzja o warunkach zabudowy pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz wiaty garażowej.

Warunki i parametry zabudowy:

wskaźnik pow. zabudowy: do 10% pow. działki;
wysokość zabudowy w kalenicy: do 9 m;

wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: do 4 m;
szerokość elewacji frontowej: do 18 m;
pow. biologicznie czynna: min. 50% pow. działki;
dach: dwu lub wielospadowy o równych katach pochylenia połaci dachowych;
kąt nachylenia połaci: od 30º do 45º z jednakowym nachyleniem połaci głównych;

Media: energia, światłowód - w drodze przy działce; woda - na działce;

Odprowadzanie ścieków: zbiornik bezodpływowy lub biologiczna oczyszczalnia ścieków.

Kształt działki prostokątny o wymiarach ok. 42 m x 119 m.

Odległość do Polanowa 13 km, do Koszalina 26 km, do Sianowa 22 km.

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | 0207879 | Cena | 230 000, 00 PLN |

## informacje dodatkowe

| | | | |
|---|---|---|---|
| Okolica | Las | Szerokość działki (mb.) | 42, 00 |
| Długość działki (mb.) | 119, 00 | | |

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**