

WĘGORZYCE WARSZTAT SAMOCHODOWY, DOM NA WYNAJEM

Lokal na wynajem - Węgorzyce

cena **6 000** zł

pow. całkowita: **180,00**
m²



Oferujemy na WYNAJEM nieruchomość z potencjałem! Idealna na każdą działalność.

DOM i miejsce pracy pod ręką? Tak to możliwe.

WARSZTAT 6000 ZŁ /MIESIĄC PLUS MEDIA

WARSZTAT Z DOMEM 10 000 ZŁ PLUS MEDIA

Duża działka pozwala utworzyć bazę na samochody ciężarowe
stację diagnostyczną dla pojazdów

warsztat wyposażony w kanał, podnośnik, 3 bramy wjazdowe

cała powierzchnia stwarza możliwość prowadzenia dowolnej działalności na takiej powierzchni wg potrzeb

na miejscu biuro oraz pomieszczenie socjalne

fotowoltaika, 3 szamba ,monitoring, duża działka to doskonałe atuty

szerokie trzy wjazdy

budynek i dach ocieplony

ogrzewanie z pieca
bardzo dobra lokalizacja 9 km do S6
działki posiadają bezpośredni dostęp do drogi asfaltowej
całość solidnie ogrodzona
monitorowana systemem kamer przemysłowych
2026 rok odnowiono facjatki

Piętro
kuchnia
2 łazienki
1 prysznic
1 pokój z aneksem i łazienką
4 pokoje do odświeżenia
3 pokoje do adaptacji (nieskończony remont)
Parter
warsztat + pomieszczenia socjalno-gospodarcze 180 m2
biuro z łazienką
warsztat jest wysoki
2 duże bramy frontowe podnoszone - 2 stanowiska
kanał, podnośnik

boczne wrota
Powierzchnia
- powierzchnia użytkowa (mieszkalna) 160 m2
- powierzchnia użytkowa (warsztatowa) 180 m2

Nieruchomość w dobrym stanie, wzniesiona około 20 lat temu.

Zarówno część warsztatowa, jak i poszczególne kondygnacje posiadają niezależne wejścia.

W budynku funkcjonował warsztat samochodowy, I piętro to mieszkanie. Nieruchomość nadaje się do natychmiastowego użytkowania (zarówno część warsztatowa, jak i mieszkalna).

Agent nieruchomości

Renata Dobrowolska

Nr tel. 661 797 721

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard


Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	1687/MKN/OW-279038	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	180, 00 m ²	Ilość pięter	1
Rok budowy	2004	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Cena 	6 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl