

Załom - LOKAL UŻYTKOWY NA WYNAJEM NA PRAWOBRZEŻU

Lokal na wynajem - Szczecin, Załom

cena **2 800** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **70,00 m²**



Lokal użytkowy na wynajem w samym centrum Załomia.

Powierzchnia lokalu wynosi 70 m², na którą składają się 4 pomieszczenia o powierzchni: 20 m², 15 m² i dwa pomieszczenia po 17 m².

Nieruchomość po remoncie. Istnieje możliwość indywidualnej aranżacji, czy przebudowy pomieszczeń z uwzględnieniem koncepcji najemcy.

Ogrzewanie nawiewowe, klimatyzacja.. Budynek ocieplony. W budynku przyłącze internetowe i telefoniczne. Lokal przystosowany do funkcji biurowej w związku z czym doskonale nadaje się na działalność notarialną, adwokacką, biuro pośrednictwa itp., ale także na gabinety - np. lekarski/terapeutyczny lub inną nieuciążliwą działalność.

INFORMACJE DODATKOWE

- możliwość umieszczenia reklamy na frontowej elewacji budynku,

WARUNKI NAJMU

- lokal dostępny od 24.01.2023,
- minimalny okres najmu: 24 miesiące,

- koszty: 2800 zł netto czynsz najmu - wystawiane faktury VAT,

- w cenie ogrzewanie, woda,

- kaucja w wysokości 1-miesięcznego czynszu brutto,

Dogodna lokalizacja! Blisko przystanek BUS-ów w kierunku Goleniowa oraz przystanek komunikacji miejskiej - kierunek Szczecin. Do S3 tylko kilka minut jazdy.

Zapraszam na prezentację tel.: 530 855 099.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol

6668/MKN/OLW-275789

Rodzaj rynku

WTÓRNY

Powierzchnia całkowita	70, 00 m²	Piętro	parter
Ilość pięter	1	Rok budowy	1980
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	2 800, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Internet	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**