

Apartament-2 lokale-2 balkony

Mieszkanie na sprzedaż - Ustronie Morskie, ul. Jantarowa

cena **599 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **49,52 m²**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Na sprzedaż wyjątkowe, dwa niezależne lokale inwestycyjne - kawalerka oraz 2 pokoje, położone w bezpośrednim sąsiedztwie morza i zejścia na plażę.

Inwestycja dysponuje bazą stałych gości oraz profesjonalną obsługą w kwestii zarządzania, która dostarcza dochód pasywny dla przyszłego inwestora lub może służyć jako komfortowe mieszkanie nad morzem.

Lokale w pełni wykończone, nie wymagające żadnych dodatkowych nakładów finansowych. Sprzedawane z kompletnym wyposażeniem (AGD i RTV). Każdy lokal ma niezależny dostęp do internetu światłowodowego.

Wyposażenie nieruchomości: łazienki z prysznicem, meble na wymiar: szafy, bagażniki, panele garderobiane, półki, stoliki nocne, stoły z krzesłami, zestawy mebli balkonowych, sprzęt AGD.

Koszty eksploatacyjne: czynsz w wysokości około 350 zł, dodatkowo płatny prąd i gaz.

W/w nieruchomość ma status lokalu mieszkalnego i posiada wydzieloną księgę wieczystą, w której lokal opisany jest jako: pokój z aneksem kuchennym, dwa pokoje, dwie łazienki z wc oraz przedpokój.

W całym budynku znajduje się jedynie sześć takich apartamentów, co czyni go kameralnym obiektem. Istnieje możliwość zakupu więcej tego typu lokali w tej inwestycji!

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON48888	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	49, 52 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2013
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	12 096, 12 PLN	Cena 	599 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
350, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**