

po remoncie 2 pokoje 45m2 Kazimierza Królewicza wy

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Niebuszewo

cena **2 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,80 m²**



Mieszkanie po remoncie 2 pokojowe o powierzchni 45,3m2 na 3 piętrze w 4 piętrowym bloku w centrum osiedla ul. Kazimierza Królewicza na pograniczu Niebuszewa i Centrum.

Mieszkanie może być zwolnione już od 1 grudnia 2025.

Lokal przeszedł remont, ściany w pokojach w malowane na biało, w łazience oraz fartuch w kuchni z glazury. Podłogi w łazience i kuchni i holu- gres, pokoje- parkiet. Kuchnia z wyposażeniem AGD i zabudową (bez zmywarki, jest na nią miejsce. W salonie możliwe pozostawienie kanapy a w sypialni łóżka i szafy. Łazienka z wanną , sedesem, umywalką i lustrem. W przedpokoju szafa. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Okna PCV z wystawą na południe (salon z drzwiami balkonowym, - kratka), sypialnia i kuchnia od północy. Ogrzewanie i ciepłą wodą z sieci miejskiej opomiarowane.

Mieszkanie składa się z pokoi 19/9m2, holu 7m2, oddzielnej kuchni 7m2, łazienki z WC 3,6m2 i przynależnej piwnicy. Koszty utrzymania- czynsz do spółdzielni liczony ostatnio na 2 osoby (w tym zaliczki na wodę, ogrzewanie, usuwanie nieczystości, fundusz remontowy) około 785zł. Łączne koszty dla najemcy obejmują cenę

najmu+ opłaty do spółdzielni, prąd i gaz.
Kaucja 4000zł, najem okazjonalny z restrykcjami wymaganymi prawnie.
Budynek zadbane, ocieplony, otoczony terenami zielonymi. W pobliżu ogólnodostępne niepłatne miejsca parkingowe, sklepy, szkoła, przedszkole, Targowisko Manhatan, Fabryka Wody- zespół basenowo rozrywkowy, komunikacja miejska.

Polecamy mieszkanie z uwagi na bardzo dobry stan po remoncie, atrakcyjne położenie w zieleni blisko centrum. Biuro pobiera wynagrodzenie.
Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Kom. +48. 500. 103. 180.

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PKN-MW-922	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 80 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Rok budowy	1967	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Cena 	2 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Internet	
-------------	-------	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	JEDEN WŁAŚCICIEL
-----------------	------------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**