

2 pok. na Os. Zawadzkiego z pięknym widokiem!!!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Zawadzkiego-Klonowica, ul. Władysława Szafera

cena **529 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **52,30 m²**



Na sprzedaż własnościowe,

jasne, słoneczne oraz przestronne 2. pokojowe mieszkanie z jadalnią, usytuowane na 12. piętrze wysokiego bloku z windą.

Nieruchomość położona w doskonałej lokalizacji, na terenie spokojnego osiedla mieszkalnego, znajdującego się przy ulicy Szafera w Szczecinie.

Zadbany budynek, z zainstalowanym monitoringiem, blok ocieplony, a teren przyległy zagospodarowany.

Dookoła skwery i tereny zielone.

Bardzo dobry dostęp do infrastruktury miejskiej, sklepów, szkół, przedszkoli, przychodni, terenów rekreacyjnych oraz środków komunikacji.

Standard nieruchomości - bardzo dobry - mieszkanie gotowe do wprowadzenia się, bez ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Całość umeblowania w zabudowie oraz sprzęty RTV/AGD pozostają w cenie nieruchomości, reszta rzeczy do indywidualnego ustalenia.

Atutem nieruchomości - niezależna jadalnia oraz 2. balkony - francuski i typu loggia (zabudowany). Piękny widok

na panoramę miasta z 12-go piętra!

Darmowe miejsca parkingowe bezpośrednio przy osiedlu (m.in. na nowo wyremontowanym parkingu).

Idealne na pierwsze mieszkanie dla singla lub młodej pary. Świetne rozwiązanie również jako inwestycja.

Polecamy z uwagi na bardzo dobrą lokalizację oraz potencjał inwestycyjny lokalu!

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- sypialnia
- kuchnia
- jadalnia
- łazienka z WC
- korytarz
- balkon loggia (zabudowany)
- balkon francuski
- piwnica

Największe atuty nieruchomości:

- świetna lokalizacja
- bardzo dobrze skomunikowane miejsce
- spokojne osiedle
- przestronne mieszkanie
- jadalnia
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- balkon typu loggia
- spokojne sąsiedztwo
- darmowe miejsca parkingowe

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: około 700 zł/mies. (rodzina z dzieckiem)

Cena: 529.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Sprawny termin wydania!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20224	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 30 m ²
Piętro	12	Ilość pięter	12

Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	10 114, 72 PLN	Cena 	529 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
	700, 00 PLN		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**