

Wyjątkowy dom w centrum Karlina na sprzedaż

Dom na sprzedaż - Karlino, ul. Al. Kościuszki

cena **695 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **140,00** pow. działki: **496,00 m²**
m²



Szukasz komfortowego domu w doskonałej lokalizacji? Prezentujemy nieruchomość o powierzchni 140 m², usytuowaną na ogrodzonej działce o powierzchni 496 m². Dom został wybudowany w 1998 roku, a w 2021 przeszedł gruntowny remont, dzięki czemu oferuje nowoczesne wnętrza i wygodę na najwyższym poziomie.

Najważniejsze cechy nieruchomości:

- Dostęp do wszystkich mediów: woda, kanalizacja, prąd, gaz, światłowód
- Ogrzewanie gazowe (nowoczesny piec) oraz dodatkowy piec na paliwa stałe, co pozwala na optymalizację kosztów ogrzewania
- Instalacja fotowoltaiczna obniżająca rachunki za energię

- Garaż oraz dodatkowe miejsca parkingowe
- Spokojne i ciche otoczenie, sprzyjające komfortowi mieszkańców
- Dom sprzedawany z pełnym wyposażeniem - gotowy do wprowadzenia

Rozkład pomieszczeń:

Przyziemie:

- Korytarz
- Pomieszczenie gospodarcze
- Kuchnia letnia
- Warsztat
- Kotłownia
- Garaż

Parter:

- Przedsiónek
- Korytarz
- Łazienka z WC
- Przestronna kuchnia
- Salon z jadalnią i wyjściem do ogrodu
- Gabinet

Piętro:

- Korytarz
- 3 pokoje (w tym sypialnia z garderobą)
- Łazienka z WC
- Duży, nasłoneczniony taras (21 m²)

Lokalizacja:

Dom położony jest w dogodnym miejscu - w pobliżu znajdują się obiekty sportowe, sklepy spożywcze, przychodnie lekarskie, szkoła i urząd pocztowy. Bliskość ścieżek rowerowych oraz kortów tenisowych zapewnia aktywne spędzanie czasu wolnego.


Dodatkowe informacje:

Oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. W celu

uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na oględziny zapraszamy do kontaktu.

Nie czekaj - zadzwoń i umów się na prezentację!

informacje ogólne

Symbol	43-1	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	140, 00 m ²
Powierzchnia działki	496, 00 m ²	Rok budowy	1998
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Cena za m2	4 964, 29 PLN	Cena 	695 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
Balkon	<input checked="" type="checkbox"/>		

instalacje

Internet	<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
Napięcie 400V (siła)	<input checked="" type="checkbox"/>		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl