

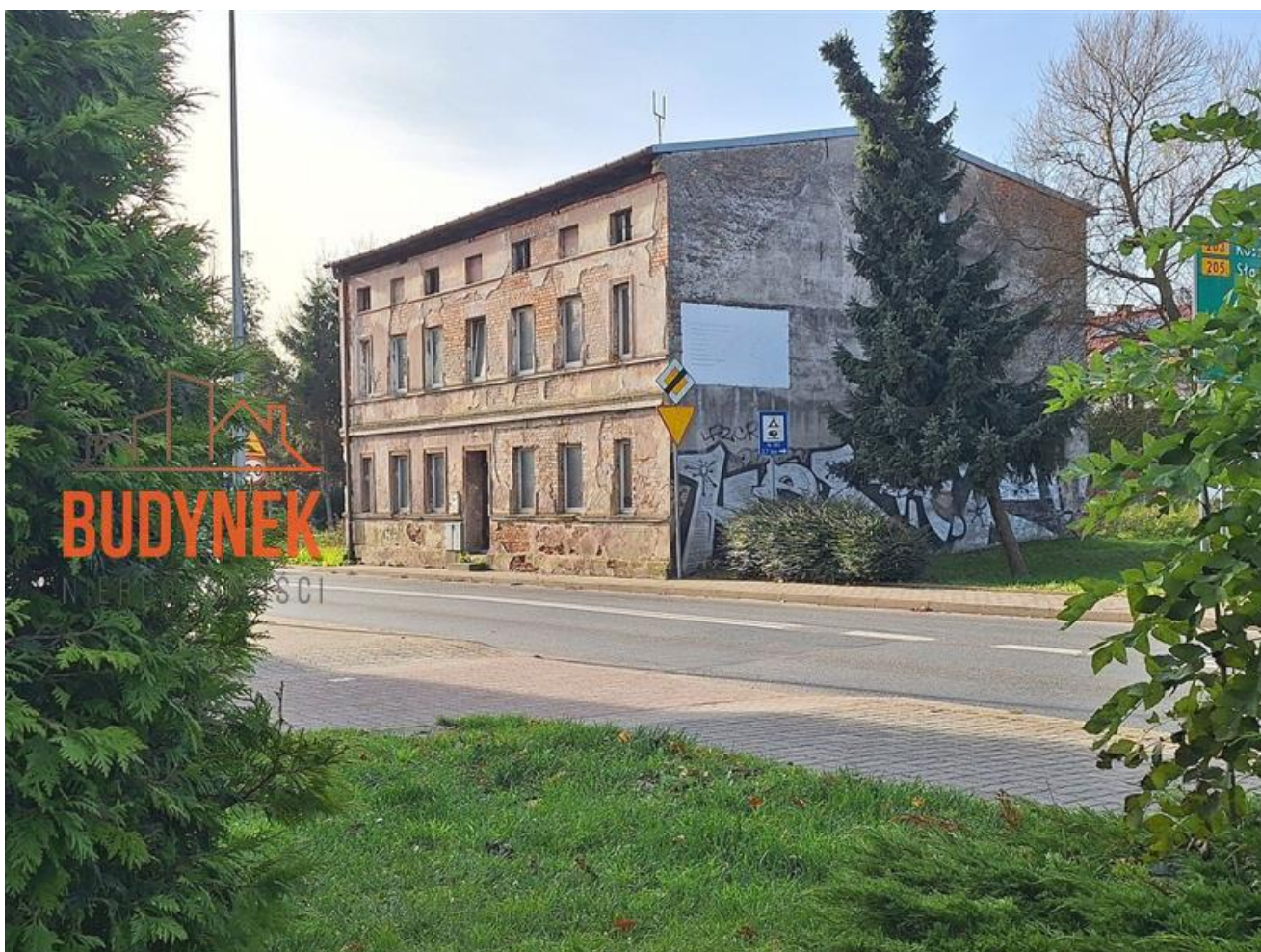
Dom wolnostojący - Darłowo

Dom na sprzedaż - Darłowo, ul. Marii Curie Skłodowskiej

cena **600 000** zł

liczba pokoi: **12**

pow. całkowita: **300,00** pow. działki: **852,00 m²**
m²



Cała, wolnostojąca kamienica w centrum miasta.

W ofercie niecodzienny obiekt o stonowanej architekturze, wymagający gruntownego remontu, zlokalizowany w samym centrum miasta. Powierzchnia zabudowy parteru to około 165 mkw., budynek posiada piętro, oraz spore poddasze, przekłada się to na możliwość do uzyskania metraż 300 mkw. powierzchni użytkowej.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, dopuszcza się zachowanie istniejących obiektów usługowych oraz mieszkalnych. Działka znajduje się na terenie oznaczonym A43ZP,KS opisanym jako "tereny zieleni urządzonej i tereny urządzeń komunikacyjnych, o minimalnym udziale powierzchni biologicznie czynnej: 50%.


Nieruchomość jest podłączona do sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej, oraz gazowej. Wszystkie instalacje wewnątrz budynku, są do poprowadzenia na nowo.

Powierzchnia gruntu nieruchomości to 852 mkw. Teren działki jest oczyszczony, częściowo utwardzony betonowymi płytami fundamentowymi. Na działce mieściły się kiedyś budynki gospodarcze, które zgodnie z zaleceniami MPZP zostały wyburzone. Bezpośrednio przy nieruchomości znajduje się dużo urządzonej zieleni: park przy rondzie Armii Krajowej, wyspa łososiowa, rzeka Wieprza z bulwarem i placem zabaw, oraz boiska do gry w piłkę.

W sąsiedztwie znajdują: się Zamek Książąt Pomorskich, Ośrodek Zdrowia, Szkoła Morska. W promieniu 300 m znajdziemy również: rynek starego miasta, supermarkety, oraz lokalne targowisko ze zdrową żywnością.

Darłowo to malownicza, nadmorska miejscowość o bogatej historii, ciekawych zabytkach, wielu atrakcjach i plażach pięknych o każdej porze roku.

informacje ogólne

Symbol	WD01939	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	12	Powierzchnia całkowita	300, 00 m ²
Powierzchnia działki	852, 00 m ²	Rok budowy	1939
Ilość pięter	2	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	600 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2
-----------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl