

Mieszkanie, 1 pok., 30 m2, Szczecin Świerczewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Świerczewo, ul. 26 Kwietnia

cena **379 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **30,30 m²**



Na sprzedaż spółdzielczo - własnościowe (możliwość zakupu przez cudzoziemców),

1. pokojowe mieszkanie, po generalnym remoncie, znajdujące się na 6. piętrze wysokiego bloku, zlokalizowane w uroczym zakątku Świerczewa.

Budynek zadbane, ocieplony, teren przyległy zagospodarowany, dookoła skwery i tereny zielone.

Standard lokalu - idealny. Mieszkanie nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych, jest kompletnie umeblowane i wyposażone, także w sprzęty RTV/AGD - wszystko pozostaje w cenie lokalu (oprócz narożnika).

Mieszkanie po generalnym remoncie (nikt w nim jeszcze nie mieszkał), położono m.in. nowe gładzie, sztukaterię, zainstalowano zabudowy oraz instalację hydrauliczną. Mieszkanie zaprojektowane z dbałością o każdy szczegół, w bardzo eleganckim stylu, przytulne, ciepłe i słoneczne. Do mieszkania przynależy także piwnica. Darmowe miejsca parkingowe w rejonie bloku jak i osiedla. Idealne na pierwsze mieszkanie, dla singla czy młodej pary. Świetne rozwiązanie również jako inwestycja. Polecamy z uwagi na bardzo dobrą lokalizację oraz potencjał inwestycyjny lokalu!

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- kuchnia
- łazienka z WC
- korytarz
- piwnica

Największe atuty mieszkania:

- bardzo dobra lokalizacja
- w pobliżu centra handlowe, sklepy, szkoły, parki, tereny zielone i wiele innych miejskich udogodnień
- bardzo dobrze skomunikowane osiedle (w pobliżu węzeł komunikacyjny, autobus, tramwaj)
- wysoki standard wykończenia
- w pełni wyposażone i umeblowane
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- piwnica
- darmowe miejsca parkingowe
- idealnie do zamieszkania, jak i pod inwestycję
- natychmiastowy termin wydania

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 450 zł/mies. (w tym m.in. ogrzewanie, woda, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne).

Cena:

- **379.000 zł**

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu oraz na prezentację!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Natychmiastowy termin wydania lokalu!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20223	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	30, 30 m ²
Piętro	6	Ilość pięter	8
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1982
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	12 508, 25 PLN

Cena 

379 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

450, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**